

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Директор

(посада)

Ткаченко Борис Валерійович

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

30.04.2018

(дата)

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВЕ ЖИТТЯ"

2. Організаційно-правова форма

Акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

13998980

4. Місцезнаходження

Сумська, Роменський, 42056, с. Бацмани, вул. Київська, буд. 1

5. Міжміський код, телефон та факс

(05448) 9-89-05 (05448) 9-89-05

6. Електронна поштова адреса

basmani@ukr.net

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

|                                                                                    |                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 30.04.2018                                                                              |
|                                                                                    | (дата)                                                                                  |
| 2. Річна інформація опублікована у                                                 | Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" 82 (2835) |
|                                                                                    | 30.04.2018                                                                              |
|                                                                                    | (номер та найменування офіційного друкованого видання)                                  |
|                                                                                    | (дата)                                                                                  |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці                                  | www.nove-zhyttya.com.ua                                                                 |
|                                                                                    | в мережі Інтернет                                                                       |
|                                                                                    | 30.04.2018                                                                              |
|                                                                                    | (адреса сторінки)                                                                       |
|                                                                                    | (дата)                                                                                  |

## Зміст

|                                                                                                                        |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Основні відомості про емітента                                                                                      | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності                                                |   |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб                                                           |   |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря                                                                     |   |
| 5. Інформація про рейтингове агентство                                                                                 |   |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)           |   |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента:                                                                             |   |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента                                                      | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента                                               | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента                                            | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів                                                                            | X |
| 10. Інформація про дивіденди                                                                                           |   |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент                                                 |   |
| 12. Відомості про цінні папери емітента:                                                                               |   |
| 1) інформація про випуски акцій емітента                                                                               | X |
| 2) інформація про облігації емітента                                                                                   |   |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом                                                                |   |
| 4) інформація про похідні цінні папери                                                                                 |   |
| 5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду           |   |
| 13. Опис бізнесу                                                                                                       |   |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:                                                      |   |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)                                                     | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента                                                                    | X |
| 3) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента                                                                | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції                                            |   |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції                                                                  |   |
| 6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів                         |   |
| 7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів                                   |   |
| 8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість   |   |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів                                                        |   |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду | X |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління                                                                      | X |

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
  - 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
  - 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
  - 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
  - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
  - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
23. Основні відомості про ФОН
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X
29. Текст аудиторського висновку (звіту)
30. Річна фінансова звітність
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
34. Примітки  
Річна інформація розкривається з врахуванням вимог до розкриття інформації емітентів, що здійснили приватне розміщення цінних паперів, тому включає тільки:  
титольний аркуш;  
зміст;  
основні відомості про емітента;  
інформацію про посадових осіб емітента;  
інформацію про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента;  
інформацію про загальні збори акціонерів;  
відомості про цінні папери емітента;  
інформацію про господарську та фінансову діяльність емітента;

відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду;

інформацію про стан корпоративного управління (для акціонерних товариств);

річну фінансову звітність;

відомості про аудиторський висновок (звіт);

Причини відсутності та перелік відсутньої інформації, наведеної у змісті згідно положення про РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЕМІТЕНТАМИ ЦІННИХ ПАПЕРІВ:

звіт про стан об'єкта нерухомості (при закритому (приватному) розміщенні цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) - цільові облігації не випускались.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВЕ ЖИТТЯ"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

-

3. Дата проведення державної реєстрації

21.05.1998

4. Територія (область)

Сумська

5. Статутний капітал (грн)

2000000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

4

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур

01.19 Вирощування інших однорічних і дворічних культур

01.29 Вирощування інших багаторічних культур

10. Органи управління підприємства

-

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Ощадбанк ОУ Сумське управління

2) МФО банку

337568

3) поточний рахунок

26007009748

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

немає

5) МФО банку

немає

6) поточний рахунок

немає

## **V. Інформація про посадових осіб емітента**

### **1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента**

1) посада\*

Директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ткаченко Борис Валерійович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

0

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Колгосп "Нове життя" агроном

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

18.03.2011 на 3 роки

9) Опис

Посадові обов'язки визначен Статутом Товариства. В межах своєї компетенції: Повноваження та обов'язки Директора згідно Статуту: Директор має право: без довіреності здійснювати дії від імені Товариства та представляти інтереси Товариства; розпоряджатися коштами та майном Товариства у межах, що визначені чинним законодавством, рішенням Загальних зборів акціонерів та рішеннями Наглядової ради; відкривати поточний та інші рахунки в будьякому банку України та за кордоном для зберігання коштів та здійснення усіх видів розрахунків, кредитних і касових операцій Товариства; видавати та підписувати довіреності; призначати та звільняти працівників Товариства; підписувати від імені виконавчого органу колективні договори з трудовим колективом; вживати заходів щодо заохочення працівників Товариства та накладання на них стягнення. Директор наділяється наступними повноваженнями: затвердження поточних планів діяльності Товариства та заходів, необхідних для вирішення його завдань; затвердження щорічного кошторису, штатного розкладу та посадових окладів співробітників Товариства, встановлення розмірів та терміну їх преміювання; визначення розміру, джерел утворення та порядку використання фондів Товариства; утворення підрозділів, необхідних для виконання цілей та завдань Товариства; розпорядження всім майном Товариства, включаючи грошові кошти у встановлених загальними зборами акціонерів в межах своїх повноважень; затвердження внутрішніх нормативних актів, що визначають відносини між підрозділами Товариства; прийняття на роботу та звільнення з роботи співробітників Товариства, застосування до них заходів заохочення та накладання стягнень; прийняття рішень про відрядження, включаючи закордонні ділові поїздки; організація ведення бухгалтерського обліку та звітності в Товаристві; надання на затвердження річного звіту та балансу Товариства; вирішення питань, переданих у його відання Загальними зборами; прийняття рішень з інших питань, пов'язаних з поточною діяльністю

Товариства; вирішувати всі інші питання діяльності Товариства за виключенням питань, вирішення яких віднесено цим Статутом до виключної компетенції Загальних зборів акціонерів. Підпорядкований Наглядовій Раді та Зборам акціонерів.

Особа не є членом Наглядової Ради або Ревізійної комісії Товариства.

У посадової особи емітента непогашеної судимості за корислеві та посадові злочини немає.

Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: винагорода нараховувалась лише у формі заробітної плати.

Змін посадової особи протягом звітнього року невідбувалось.

Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах.

Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних, року свого народження та стажу роботи.

Акціями емітента не володіє.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пашенко Вероніка Юріївна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

0

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: СЗАТ "Нове життя" бухгалтер по оплаті, головний бухгалтер ПрАТ "Нове життя"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

03.08.2011 безстроково

9) Опис

Обов'язки та повноваження головного бухгалтера згідно посадової інструкції: Визначає, формулює, планує, здійснює та координує організацію бухгалтерського обліку господарськофінансової діяльності підприємства, здійснює контроль над раціональним використанням матеріальних, трудових та фінансових ресурсів. Забезпечує раціональну організацію обліку та звітності на підприємстві, прогресивних форм та методів бухгалтерського обліку та контролю, розробку та здійснення заходів, які направлені на дотримання державної дисципліни та укріплення господарського розрахунку. Складає баланс підприємства. Організує та контролює складання розрахунків використання прибутку, витрат на виробництво, платежів до бюджету, своєчасність та правильність складання звітності. Здійснює контроль за дотриманням порядку оформлення первинних та бухгалтерських документів, розрахунків та платіжних зобов'язань, використання фонду оплати праці, встановленням посадових окладів, за проведенням інвентаризації основних засобів, матеріальних активів, товарноматеріальних цінностей, коштів, документів, розрахунків, перевірок організації бухгалтерського обліку та звітності, документальних ревізій підрозділів підприємства. Здійснює контроль за довгостроковими

інвестиціями у прибуткові активи других підприємств, господарчих товариств, процентні облігації державних процентних займів, вклади до статутних фондів загальних підприємств та інші фінансові вкладення з урахуванням страхової діяльності; бартерними (товарообмінними) операціями; за правильністю обліку операцій у іноземних валютах, з векселями Державного казначейства, інкасацією боргових вимог. Організує складання щомісячного бухгалтерського обліку, квартальних, річних бухгалтерських та податкових звітів, передбачених законодавством. Приймає участь у проведенні інвентаризаційної роботи на підприємстві з оформленням матеріалів, пов'язаних з нестачею та відшкодування втрат від нестачі запасів та порчі активів підприємства. Регулює розходження фактичної наявності цінностей із даними бухгалтерського обліку, які були виявлені під час інвентаризації. Приймає участь у проведенні економічного аналізу господарсько-фінансової діяльності підприємства по даних бухгалтерського обліку витрат та звітності з метою виявлення внутрішньогосподарчих резервів, усунення невиробничих витрат. Проводить роботу, яка спрямована на забезпечення суворого дотримання штатної фінансової, касової дисципліни, кошторисів адміністративно господарських та інших витрат, дотримання правильності списання з бухгалтерських балансів дебіторської заборгованості, нестач та інших втрат, слідкує за схоронністю бухгалтерських документів, оформленням та здачею їх у встановленому порядку у архів. Приймає участь у підготовці та наданні інших видів періодичної звітності, яка передбачає підпис головного бухгалтера, органами вищого рівня згідно із нормативними актами, затвердженими формами та інструкціями. Приймає участь у розробці комплексних заходів по поліпшенню умов безпеки праці на підприємстві. Аналізує виконання планів соціально економічного розвитку підприємства Організує роботу по підготовці пропозицій по визначенню облікової політики підприємства, внесення змін у облікову політику, вибору форми бухгалтерського обліку з урахуванням діяльності підприємства та технології обробки облікових даних, впровадження автоматизованої системи обробки даних бухгалтерського обліку з урахуванням особливостей діяльності підприємства або поліпшенню діючої. Керує спеціалістами бухгалтерського обліку підприємства та розподіляє між ними функціональні обов'язки. У посадові особи емітента непогашеної судимості за корислеві та посадові злочини немає. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: винагорода нараховувалась лише у формі заробітної плати.

Змін посадової особи протягом звітнього року невідбувалось.

Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах.

Акціями емітента не володіє.

Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних, року свого народження та стажу роботи.

Призначено згідно наказу №28 від 03.08.11

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член Наглядової ради - представник акціонера

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Дутка Ігор Михайлович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

0

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Заступник генерального директора - директор юридичного департаменту ПрАТ "Райз-Максимко" (місцезнаходження: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м.Червонозаводське, Матросова, буд.10).

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

07.04.2015 припинено повноваження

9) Опис

Посадові обов'язки визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Голова Наглядової ради організовує її роботу, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, відкриває загальні збори, організовує обрання секретаря загальних зборів, якщо інше не передбачено статутом акціонерного товариства, здійснює інші повноваження, передбачені Статутом та Положенням про Наглядову раду. До виключної компетенції Наглядової ради належить: 1) затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства; 2) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 3) прийняття рішення про проведення чергових або позачергових загальних зборів відповідно до статуту товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством; 4) прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій; 5) прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій; 6) прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів; 7) затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених чинним законодавством; 8) обрання та припинення повноважень голови і членів виконавчого органу; 9) затвердження умов контрактів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди; 10) прийняття рішення про відсторонення голови або члена виконавчого органу від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу; 11) обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства; 12) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством; 13) обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг. У разі, якщо наглядова рада відсутня, це питання належить до компетенції виконавчого органу, якщо інше не встановлено статутом; 14) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, чинним законодавством; 15) визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до чинного законодавства та мають право на участь у загальних зборах відповідно до чинного законодавства; 16) вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб; 17) вирішення питань, віднесених до компетенції наглядової ради чинним законодавством, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства; 18) прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених чинним законодавством; 19) визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; 20) прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 21) прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 22) надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до чинного законодавства; 23) вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із статутом акціонерного товариства, в тому числі прийняття рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування. Підпорядкований Зборам акціонерів.

Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: обов'язки здійснює безоплатно, нарахування та виплата винагороди в т.ч. у натуральній формі установчими документами непередбачена.

У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Основне місце роботи Заступник генерального директора - директор юридичного департаменту ПрАТ "Райз-Максимко".

Акціями емітента не володіє.

Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних, року свого народження та стажу роботи. Відповідно до прийнятого рішення на Річних Загальних зборах Товариства (Протокол №6 від 27.04.2017р.) припинено повноваження наглядової ради Товариства. Підставою прийнятого рішення є вимоги ЗУ "Про акціонерні товариства" щодо переобрання кожного року членів Наглядової ради товариства.

Припинено повноваження Члена Наглядової ради - Дутки Ігора Михайловича. Згоди на оприлюднення паспортних даних особа не надала. Посадова особа акціями товариства не володіє. Інформація про наявність непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутня. Особа перебувала на посаді з 07.04.2015 р.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Сорока Наталія Василівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

0

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Фінансовий директор, ТОВ УКРЛЕНДІНВЕСТ, 35592487, (місцезнаходження: 42200, Сумська обл., місто Лебедин, ВУЛИЦЯ БІЛОЗЕРЦЕВА, будинок 32)

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

07.04.2015 на 3 роки

9) Опис

Посадові обов'язки визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Член Наглядової ради підпорядкований Голові Наглядової ради та виконує його розпорядження. До виключної компетенції Наглядової ради належить: 1) затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства; 2) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 3) прийняття рішення про проведення чергових або позачергових загальних зборів відповідно до статуту товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством; 4) прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій; 5) прийняття рішення про

розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій; 6) прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів; 7) затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених чинним законодавством; 8) обрання та припинення повноважень голови і членів виконавчого органу; 9) затвердження умов контрактів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди; 10) прийняття рішення про відсторонення голови або члена виконавчого органу від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу; 11) обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства; 12) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством; 13) обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг. У разі, якщо наглядова рада відсутня, це питання належить до компетенції виконавчого органу, якщо інше не встановлено статутом; 14) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, чинним законодавством; 15) визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до чинного законодавства та мають право на участь у загальних зборах відповідно до чинного законодавства; 16) вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб; 17) вирішення питань, віднесених до компетенції наглядової ради чинним законодавством, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства; 18) прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених чинним законодавством; 19) визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; 20) прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 21) прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 22) надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до чинного законодавства; 23) вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із статутом акціонерного товариства, в тому числі прийняття рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування.

Підпорядкований Зборам акціонерів.

Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: обов'язки здійснює безоплатно, нарахування та виплата винагороди в т.ч. у натуральній формі установчими документами непередбачена.

У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Посадова особа обіймає посади на будь-яких інших підприємствах: основне місце роботи Фінансовий директор, ТОВ УКРЛЕНДІНВЕСТ, 35592487, (місцезнаходження: 42200, Сумська обл., місто Лебедин, ВУЛИЦЯ БІЛОЗЕРЦЕВА, будинок 32), додатково займає посаду голова НР ПАТ "РИТМ", 05507152, (місцезнаходження: 14021, місто Чернігів, вул. Старобілоуська, буд. 71), член НР, ПАТ "НІЖИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444375, (місцезнаходження: 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Космонавтів, 25), ПАТ "ВАТУТІНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444263, (місцезнаходження: 20250 Черкаська обл., м. Ватутіне вул. ІНДУСТРІАЛЬНЕ ШОСЕ, 1), ПАТ "КОРОСТЕНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443418, (місцезнаходження: 11500 місто Коростень ЖОВТНЕВА, будинок 54 Б), ПАТ "КОРОСТЕНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443418, (місцезнаходження: 11500 місто Коростень ЖОВТНЕВА, будинок 54 Б), ПАТ "ДОЛИНСЬКИЙ ПТАХОКОМБІНАТ", 00443660, (місцезнаходження: 28500 місто Долинська 40- РІЧЧЯ ЖОВТНЯ, будинок 143), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬК "ВІННИЦЯМ'ЯСО", 00452995, (місцезнаходження: 21100 місто Вінниця ВУЛИЦЯ БАТОЗЬКА, будинок 1), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬК "ВІННИЦЯМ'ЯСО", 00452995, (місцезнаходження: 21100 місто Вінниця ВУЛИЦЯ БАТОЗЬКА, будинок 1), ПАТ "Компанія "Райз", 13980201, (місцезнаходження: 03115 м.Київ ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 121В), ПРАТ ІМ. ШЕВЧЕНКА, 03779202, (місцезнаходження: 42620

Сумська обл., Тростянецький р-н, с. Гребениківка Сумська, буд. 1), ПРАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", 05490150, (місцезнаходження: 56600 Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса Сеславинського, 1), ПРАТ "АГРО РЕСУРС", 30278951, (місцезнаходження: 03115 Київ проспект Перемоги, 121В), ПАТ "БЕРЕГІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443468, (місцезнаходження: 90202 Закарпатська обл., м. Берегове вулиця Сільвая, буд. 3), ПАТ "НІЖИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444375, (місцезнаходження: 16600 Чернігівська обл., місто Ніжин ВУЛИЦЯ КОСМОНАВТІВ, будинок 25), ПАТ "ПИРЯТИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 05421137, (місцезнаходження: 37000 Полтавська область, місто Пирятин вулиця Піонерська, буд. 64), ПРАТ "НОВЕ ЖИТТЯ", 13998980, (місцезнаходження: 42056 Сумська обл., Роменський район, село Бацмани вулиця Київська, буд. 1), ПАТ "ІМ. ЩОРСА", 03779610, (місцезнаходження 42065 Сумська обл., Роменський район, село Біловод бульвар Щорса, буд. 2), ПАТ "УКРАЇНА-РАЙЗ", 03779805, (місцезнаходження 42063 Сумська обл., Роменський район, село Коржі вулиця Центральна, буд. 1), ПАТ "ІМ. ТЕЛЬМАНА", 03779685, (місцезнаходження 42071, Сумська обл., Роменський район, село Погожа Криниця, ВУЛИЦЯ ЛЕНІНА, будинок 17), ПАТ "ДАКОР ВЕСТ", 03118357, (місцезнаходження: 35600 Рівненська обл., місто Дубно вул. Грушевського, буд. 184), ПАТ "ЛЕБІДЬ", 14021460, 37300, Полтавська обл., місто Гадяч, ВУЛИЦЯ ЛОХВИЦЬКА, будинок 29), ПАТ "СГХП "ПОЛІМІНЕРАЛ", 05762281, (місцезнаходження 82172 Львівська область, місто Стебник вул. Дрогобицька, буд. 127), ПАТ "ТРОСТЯНЕЦЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443128, (місцезнаходження: 76005, Івано-Франківська обл., місто Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, будинок 10), ПАТ "ШП "СВІТАНОК", 00307891, (місцезнаходження: 79024, м. Львів, Шевченківський район, вул. Промислова, буд. 53), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00451636, (місцезнаходження: 76005, м. Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, буд. 10).

Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних, року свого народження та стажу роботи. Відповідно до прийнятого рішення на Річних Загальних зборах Товариства (Протокол №6 від 27.04.2017р.) припинено повноваження наглядової ради Товариства. Підставою прийнятого рішення є вимоги ЗУ "Про акціонерні товариства" щодо переобрання кожного року членів Наглядової ради товариства.

Припинено повноваження Члена Наглядової ради - Сороки (Смолинець) Наталії Василівни. Згоди на оприлюднення паспортних даних особа не надала. Посадова особа акціями товариства не володіє. Інформація про наявність непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутня. Особа перебувала на посаді з 07.04.2015 р.

Відповідно до прийнятого рішення на Річних Загальних зборах Товариства (Протокол №6 від 27.04.2017р.) обрано членів наглядової ради Товариства. Підставою прийнятого рішення є вимоги ЗУ "Про акціонерні товариства" щодо переобрання кожного року членів Наглядової ради товариства.

Обрано членом Наглядової ради - Сороку Наталію Василівну. Строк, на який обрано особу - до дати проведення Річних Загальних зборів Товариства у 2018 році. Сорока Н.В. є представником акціонера - юридичної особи ПРАТ "Райз-Максимко", яка володіє 83,7375% Статутного капіталу емітента. Згоди на оприлюднення паспортних даних особа не надала. Посадова особа акціями товариства не володіє. Інформація про наявність непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутня. Обіймала протягом останніх п'яти років своєї діяльності посади фінансового директора, ТОВ "Укрлендінвест"; заступник генерального директора з питань фінансів та економіки, ПРАТ "Райз-Максимко".

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член Наглядової ради (Голова)

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Прокос Богдан Сергійович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

0

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: директор, ТОВ "Систем технології компанії інвестментс"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

07.04.2015 на 3 роки

9) Опис

Посадові обов'язки визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Член Наглядової ради підпорядкований Голові Наглядової ради та виконує його розпорядження. До виключної компетенції Наглядової ради належить: 1) затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства; 2) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 3) прийняття рішення про проведення чергових або позачергових загальних зборів відповідно до статуту товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством; 4) прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій; 5) прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій; 6) прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів; 7) затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених чинним законодавством; 8) обрання та припинення повноважень голови і членів виконавчого органу; 9) затвердження умов контрактів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди; 10) прийняття рішення про відсторонення голови або члена виконавчого органу від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу; 11) обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства; 12) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством; 13) обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг. У разі, якщо наглядова рада відсутня, це питання належить до компетенції виконавчого органу, якщо інше не встановлено статутом; 14) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, чинним законодавством; 15) визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до чинного законодавства та мають право на участь у загальних зборах відповідно до чинного законодавства; 16) вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб; 17) вирішення питань, віднесених до компетенції наглядової ради чинним законодавством, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства; 18) прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених чинним законодавством; 19) визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; 20) прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 21) прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних

цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 22) надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до чинного законодавства; 23) вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із статутом акціонерного товариства, в тому числі прийняття рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування.

Підпорядкований Зборам акціонерів. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: обов'язки здійснює безоплатно, нарахування та виплата винагороди в т.ч. у натуральній формі установчими документами непередбачена.

У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Посадова особа обіймає посади на інших підприємствах: Основне місце роботи: директор, ТОВ "Систем технології компанії інвестментс", 34935472 (місцезнаходження: 03150, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЩОРСА, будинок 7/9), додатково займає посаду Голова НР ПАТ "НІЖИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444375, (місцезнаходження: 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Космонавтів, 25), ПАТ "БЕРЕГІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443468, (місцезнаходження: 90202 Закарпатська обл., м. Берегове вулиця Сільвая, буд. 3), ПАТ "НІЖИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444375, (місцезнаходження: 16600 Чернігівська обл., місто Ніжин ВУЛИЦЯ КОСМОНАВТІВ, будинок 25), ПАТ "ПИРЯТИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 05421137, (місцезнаходження: 37000 Полтавська область, місто Пирятин вулиця Піонерська, буд. 64), ПРАТ "НОВЕ ЖИТТЯ", 13998980, (місцезнаходження: 42056 Сумська обл., Роменський район, село Бацмани вулиця Київська, буд. 1), ПАТ "ІМ. ЩОРСА", 03779610, (місцезнаходження 42065 Сумська обл., Роменський район, село Біловод бульвар Щорса, буд. 2), ПАТ "УКРАЇНА-РАЙЗ", 03779805, (місцезнаходження 42063 Сумська обл., Роменський район, село Коржі вулиця Центральна, буд. 1), ПАТ "ІМ. ТЕЛЬМАНА", 03779685, (місцезнаходження 42071, Сумська обл., Роменський район, село Погожа Криниця, ВУЛИЦЯ ЛЕНІНА, будинок 17), ПАТ "ПІК", 05467033, (місцезнаходження 67550 Одеська обл., Комінтернівський район, смт. Нові Біляри ОДЕСЬКО-МИКОЛАЇВСЬКЕ ШОСЕ, 34), член НР ПАТ "РИТМ", 05507152, (місцезнаходження: 14021, місто Чернігів, вул. Старобілоуська, буд. 71), ПАТ "ВАТУТІНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444263, (місцезнаходження: 20250 Черкаська обл., м. Ватутіне вул. ІНДУСТРІАЛЬНЕ ШОСЕ, 1), ПАТ "КОРОСТЕНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443418, (місцезнаходження: 11500 місто Коростень ЖОВТНЕВА, будинок 54 Б), ПАТ "ДОЛИНСЬКИЙ ПТАХОКОМБІНАТ", 00443660, (місцезнаходження: 28500 місто Долинська 40- РІЧЧЯ ЖОВТНЯ, будинок 143), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬК "ВІННИЦЯМ'ЯСО", 00452995, (місцезнаходження: 21100 місто Вінниця ВУЛИЦЯ БАТОЗЬКА, будинок 1), ПАТ "Компанія "Райз", 13980201, (місцезнаходження: 03115 м.Київ ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 121В), ПРАТ ІМ. ШЕВЧЕНКА, 03779202, (місцезнаходження: 42620 Сумська обл., Тростянецький р-н, с. Гребениківка Сумська, буд. 1), ПРАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", 05490150, (місцезнаходження: 56600 Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса Сеславинського, 1), ПРАТ "АГРО РЕСУРС", 30278951, (місцезнаходження: 03115 Київ проспект Перемоги, 121В), ПАТ "ДАКОР ВЕСТ", 03118357, (місцезнаходження: 35600 Рівненська обл., місто Дубно вул. Грушевського, буд. 184), ПАТ "ЛЕБІДЬ", 14021460, 37300, Полтавська обл., місто Гадяч, ВУЛИЦЯ ЛОХВИЦЬКА, будинок 29), ПАТ "СГХП "ПОЛІМІНЕРАЛ", 05762281, (місцезнаходження 82172 Львівська область, місто Стебник вул. Дрогобицька, буд. 127), ПАТ "ТРОСТЯНЕЦЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443128, (місцезнаходження: 76005, Івано-Франківська обл., місто Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, будинок 10), ПАТ "ШП "СВІТАНОК", 00307891, (місцезнаходження: 79024, м. Львів, Шевченківський район, вул. Промислова, буд. 53), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00451636, (місцезнаходження: 76005, м. Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, буд. 10)

Акціями емітента не володіє.

Відповідно до прийнятого рішення на Річних Загальних зборах Товариства (Протокол №6 від 27.04.2017р.) припинено повноваження наглядової ради Товариства. Підставою прийнятого рішення є вимоги ЗУ "Про акціонерні товариства" щодо переобрання кожного року членів

Наглядової ради товариства.

Припинено повноваження Голови Наглядової ради - Прокоши Богдана Сергійовича. Згоди на оприлюднення паспортних даних особа не надала. Посадова особа акціями товариства не володіє. Інформація про наявність непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутня. Особа перебувала на посаді з 07.04.2015 р.

Відповідно до прийнятого рішення на Річних Загальних зборах Товариства (Протокол №6 від 27.04.2017р.) обрано членів наглядової ради Товариства. Підставою прийнятого рішення є вимоги ЗУ "Про акціонерні товариства" щодо переобрання кожного року членів Наглядової ради товариства.

Обрано членом Наглядової ради - Прокошу Богдана Сергійовича. Строк, на який обрано особу - до дати проведення Річних Загальних зборів Товариства у 2018 році. Прокоша Б.С. є представником акціонера - юридичної особи ПрАТ "Райз-Максимко", яка володіє 83,7375% Статутного капіталу емітента. Згоди на оприлюднення паспортних даних особа не надала. Посадова особа акціями товариства не володіє. Інформація про наявність непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутня. Обіймав протягом останніх п'яти років своєї діяльності посаду директора ТОВ "Систем технології компанії інвестментс".

На підставі рішення Наглядової ради Товариства від 27.04.2017 р. (протокол №1 від 27.04.2017 року), відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

ОБРАНО:

На посаду Голови наглядової ради - Прокошу Богдана Сергійовича. Строк, на який обрано особу - до дати переобрання складу Наглядової ради Товариства на Річних Загальних зборах у 2018 році. Згоди на оприлюднення паспортних даних особа не надала. Посадова особа акціями товариства не володіє. Інформація про наявність непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутня. Обіймав протягом останніх п'яти років своєї діяльності посаду директора ТОВ "Систем технології компанії інвестментс".

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Олексюк Андріан Іванович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

-

4) рік народження\*\*

0

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Обіймав протягом останніх п'яти років своєї діяльності посади: юрист ПрАТ «Райз-Максимко» - основне місце роботи; директор ТОВ "ФІНКОМЛЮКС", директор ТОВ "ТАР КОМПАНІ ЛТД", директор ПАТ "ППК" - за сумісництвом.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

27.04.2017 на 3 роки

## 9) Опис

Посадові обов'язки визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Член Наглядової ради підпорядкований Голові Наглядової ради та виконує його розпорядження. До виключної компетенції Наглядової ради належить: 1) затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства; 2) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 3) прийняття рішення про проведення чергових або позачергових загальних зборів відповідно до статуту товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством; 4) прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій; 5) прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій; 6) прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів; 7) затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених чинним законодавством; 8) обрання та припинення повноважень голови і членів виконавчого органу; 9) затвердження умов контрактів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди; 10) прийняття рішення про відсторонення голови або члена виконавчого органу від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу; 11) обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства; 12) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством; 13) обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг. У разі, якщо наглядова рада відсутня, це питання належить до компетенції виконавчого органу, якщо інше не встановлено статутом; 14) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, чинним законодавством; 15) визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до чинного законодавства та мають право на участь у загальних зборах відповідно до чинного законодавства; 16) вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб; 17) вирішення питань, віднесених до компетенції наглядової ради чинним законодавством, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства; 18) прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених чинним законодавством; 19) визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; 20) прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 21) прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 22) надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до чинного законодавства; 23) вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із статутом акціонерного товариства, в тому числі прийняття рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування.

Підпорядкований Зборам акціонерів.

Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: обов'язки здійснює безоплатно, нарахування та виплата винагороди в т.ч. у натуральній формі установчими документами непередбачена.

У посадові особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних, року свого народження та стажу роботи. Відповідно до прийнятого рішення на Річних Загальних зборах Товариства (Протокол №6 від 27.04.2017р.) обрано членів наглядової ради Товариства. Підставою прийнятого рішення є вимоги ЗУ "Про акціонерні товариства" щодо переобрання кожного року членів Наглядової ради товариства.

Обрано членом Наглядової ради - Олексюка Андріана Івановича. Строк, на який обрано особу - до дати проведення Річних Загальних зборів Товариства у 2018 році. Олексюк А.І. є представником акціонера - юридичної особи ПрАТ "Райз-Максимко", яка володіє 83,7375% Статутного капіталу емітента. Згоди на оприлюднення паспортних даних особа не надала. Посадова особа акціями товариства не володіє. Інформація про наявність непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутня.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

| Посада                                                | Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи | Ідентифікаційний код юридичної особи | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій |                       |                      |                              |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
|                                                       |                                                                                    |                                      |                       |                                             | прості іменні             | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| 1                                                     | 2                                                                                  | 3                                    | 4                     | 5                                           | 6                         | 7                     | 8                    | 9                            |
| Директор                                              | Ткаченко Борис Валерійович                                                         |                                      | 0                     | 0                                           | 0                         | 0                     | 0                    | 0                            |
| Головний бухгалтер                                    | Пашенко Вероніка Юріївна                                                           |                                      | 0                     | 0                                           | 0                         | 0                     | 0                    | 0                            |
| Член Наглядової ради - представник акціонера          | Дутка Ігор Михайлович                                                              |                                      | 0                     | 0                                           | 0                         | 0                     | 0                    | 0                            |
| Член Наглядової ради - представник акціонера          | Сорока Наталія Василівна                                                           |                                      | 0                     | 0                                           | 0                         | 0                     | 0                    | 0                            |
| Член Наглядової ради (Голова) - представник акціонера | Прокос Богдан Сергійович                                                           |                                      | 0                     | 0                                           | 0                         | 0                     | 0                    | 0                            |
| Член Наглядової ради                                  | Олексюк Андріан Іванович                                                           | -                                    | 0                     | 0                                           | 0                         | 0                     | 0                    | 0                            |
| Усього                                                |                                                                                    |                                      | 0                     | 0                                           | 0                         | 0                     | 0                    | 0                            |

**VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних) / Інформація про власників пакетів, яким належить 5 і більше відсотків акцій емітента (для публічних акціонерних товариств)**

| Найменування юридичної особи                                           | Ідентифікаційний код юридичної особи* | Місцезнаходження                                          | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій |                      |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|----------------------|
|                                                                        |                                       |                                                           |                        |                                             | прості іменні             | привілейовані іменні |
| Товариство з обмеженою відповідальністю "Управлінське товариство "УЛФ" | 35428975                              | 03170 Україна м. Київ - м. Київ<br>вул. Перемоги, буд. 20 | 33495                  | 83.7375                                     | 33495                     | 0                    |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи**                           |                                       |                                                           | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій |                      |
|                                                                        |                                       |                                                           |                        |                                             | прості іменні             | привілейовані іменні |
| Усього                                                                 |                                       |                                                           | 33495                  | 83.7375                                     | 33495                     | 0                    |

\*Для юридичної особи - нерезидента зазначається код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи.

\*\*Зазначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові (за наявності).

## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

| Вид загальних зборів* | чергові                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | позачергові |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                       | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |
| Дата проведення       | 27.04.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |
| Кворум зборів**       | 83.7375                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |
| Опис                  | <p>Особа, що ініціювала проведення загальних зборів: Наглядова рада товариства. Пропозиції до переліку питань до порядку денного не надходили.</p> <p><b>ПОРЯДОК ДЕННИЙ</b></p> <p>Обрання лічильної комісії.</p> <p>Обрання голови та секретаря зборів.</p> <p>Затвердження порядку проведення загальних зборів акціонерного товариства.</p> <p>Звіт виконавчого органу про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2016 рік, та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виконавчого органу.</p> <p>Звіт наглядової ради товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради.</p> <p>Затвердження річного фінансового звіту (балансу) Товариства за 2016 р.</p> <p>Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2016 р.</p> <p>Про списання основних засобів.</p> <p>Прийняття рішення про внесення змін до статуту Товариства та затвердження статуту, викладеного в новій редакції.</p> <p>Визначення уповноваженої особи на підписання затвердженого черговими загальними зборами статуту товариства, викладеного в новій редакції.</p> <p>Про підтвердження рішень органів управління товариства.</p> <p>Прийняття рішення про укладення (затвердження) договорів (угод, контрактів).</p> <p><b>ВИРІШИЛИ:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обрати лічильну комісію у складі 3-х осіб: голови комісії - Батюти Алли Анатоліївни, членів комісії - Яременко Олени Аббасівни, Хомицької Оксани Вікторівни.</li> <li>2. Обрати головою Зборів – Пугача Олега Вікторовича, а секретарем – Ганзіна Василя Івановича.</li> <li>3. Затвердити порядок роботи Зборів: для доповідей – до 15 хвилин, а для запитань та відповідей – до 10 хвилин.</li> <li>4. Затвердити звіт виконавчого органу (директора) ПАТ «УКРАЇНА-РАЙЗ» про підсумки діяльності за 2016 рік.</li> <li>5. Затвердити звіт наглядової ради ПАТ «УКРАЇНА-РАЙЗ» за 2016 рік.</li> <li>6. Затвердити річний фінансовий звіт (баланс) ПАТ «УКРАЇНА-РАЙЗ» за 2016 рік.</li> <li>7. Затвердити порядок розподілу прибутку та покриття збитків ПАТ «УКРАЇНА-РАЙЗ» за 2016 рік згідно статей «Доходів та Витрат».</li> <li>8. Припинити повноваження наглядової ради Товариства, а саме: Прокоси Богдана Сергійовича, Дутки Ігоря Михайловича, Сороки Наталії Василівни.</li> <li>9. Обрати кумулятивним голосуванням нових членів Наглядової ради товариства у складі 3 (трьох) осіб, а саме Прокосу Богдана Сергійовича, Сороку Наталію Василівну, Олексюка Андріана Івановича.</li> <li>10. Уповноважити директора Товариства Ганзіна В.І. на підписання від імені Товариства контрактів (договорів) з новообраними членами наглядової ради та визначити здійснення їх діяльності на безоплатній умові.</li> <li>11. Затвердити нову редакцію статуту ПАТ «УКРАЇНА-РАЙЗ» і доручити директору Товариства Ганзіну В.І. підписати його та здійснити державну реєстрацію з урахуванням внесених змін.</li> <li>12. Уповноважити директора Товариства Ганзіна В.І. на підписання затвердженого черговими загальними зборами статуту товариства, викладеного в новій редакції.</li> <li>13. Списати основні засоби товариства, перелік яких буде викладено в Додатку №1 до Протоколу чергових загальних зборів акціонерів ПАТ «УКРАЇНА-РАЙЗ» 2017 року.</li> <li>14. Підтвердити всі рішення органів управління товариства.</li> <li>15. Попередньо погодити та схвалити укладення договорів (угод, контрактів), а саме: кредитні договори, договори іпотеки, договори застави, договори поруки, договори гарантії, договори доручень, договори про надання фінансової допомоги, договори поставки (купівлі-продажу), договори відступлення права вимоги та договори переведення боргу.</li> </ol> |             |

\* Поставити помітку "X" у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів.

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск                                                                                                                                                                                                                                                                 | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного паперу                  | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість акцій (грн) | Кількість акцій (штук) | Загальна номінальна вартість (грн) | Частка у статутному капіталі (у відсотках) |
|-------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1                       | 2                                      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4                                  | 5                                   | 6                                | 7                               | 8                      | 9                                  | 10                                         |
| 24.01.2011              | 3/18/1/11                              | Сумське ТУ ДКЦПФР                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UA4000111520                       | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні           | 50                              | 40000                  | 2000000                            | 100                                        |
| Опис                    |                                        | Торгівля цінними паперами товариства на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було. Власні цінні папери не викупались. Додаткових цінних паперів товариство не випускало. |                                    |                                     |                                  |                                 |                        |                                    |                                            |

## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби (тис. грн.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | Орендовані основні засоби (тис. грн.) |                   | Основні засоби, всього (тис. грн.) |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
|                               | на початок періоду                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | на кінець періоду | на початок періоду                    | на кінець періоду | на початок періоду                 | на кінець періоду |
| 1. Виробничого призначення:   | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| будівлі та споруди            | 20159                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 19138             | 0                                     | 0                 | 20159                              | 19138             |
| машини та обладнання          | 326                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2500              | 0                                     | 0                 | 326                                | 2500              |
| транспортні засоби            | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| земельні ділянки              | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| інші                          | 407                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 407               | 0                                     | 0                 | 407                                | 407               |
| 2. Невиробничого призначення: | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| будівлі та споруди            | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| машини та обладнання          | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| транспортні засоби            | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| земельні ділянки              | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| інвестиційна нерухомість      | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| інші                          | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| Усього                        | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0                 | 0                                     | 0                 | 0                                  | 0                 |
| Опис                          | <p>Сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2016 року становить 27524 тис. грн., залишкова вартість 20892 тис. грн. Накопичена амортизація становить 59,97% первісної вартості основних засобів. Амортизація основних засобів нараховується за прямолінійним методом, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання кожного об'єкта основних засобів. При визначенні строку корисного використання Товариством враховується очікуване використання об'єкта підприємством з урахуванням його потужності та продуктивності. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються. Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином: Будівлі та споруди 30-60 років Машини та устаткування 10-15 років Комп'ютерне обладнання 10-20 років Транспортні засоби 5-15 років Інструмент, прилади та інвентар 4-10 років Незавершене будівництво Не амортизується обмежень щодо використання основних засобів немає.</p> |                   |                                       |                   |                                    |                   |

### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника                          | За звітний період | За попередній період |
|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн) | 27982             | 52809                |

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Статутний капітал<br>(тис. грн.)                 | 2000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2000 |
| Скоригований<br>статутний капітал<br>(тис. грн.) | 2000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2000 |
| Опис                                             | <p>Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою: <math>ЧАф. = НАО + ЗВ + НК + НУ + З + (ФА - ФЗ)</math>, де ЧАф - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства; НАО - вартість основних засобів, відображених у балансі; ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі; НК - вартість незавершених капітальних вкладень; НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу; З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю; ФА - фінансові активи ( грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі ); ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість). Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне уявлення про мінімальну вартість чистих активів підприємства</p> |      |
| Висновок                                         | <p>Як бачимо з розрахунку, чисті активи дорівнюють 27982 тис. грн., що значно більше розміру статутного капіталу підприємства. Тобто чисті активи підприємства відповідають вимогам ч.3 ст. 155 Цивільного Кодексу України.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |

### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

| Види зобов'язань                                                                          | Дата виникнення                                                              | Непогашена частина боргу (тис. грн.) | Відсоток за користування коштами (відсоток річних) | Дата погашення |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|
| Кредити банку                                                                             | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| у тому числі:                                                                             |                                                                              |                                      |                                                    |                |
| Зобов'язання за цінними паперами                                                          | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| у тому числі:                                                                             |                                                                              |                                      |                                                    |                |
| за облігаціями (за кожним випуском):                                                      | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):                              | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):                                        | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| за вексями (всього)                                                                       | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом): | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):                       | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| Податкові зобов'язання                                                                    | X                                                                            | 723                                  | X                                                  | X              |
| Фінансова допомога на зворотній основі                                                    | X                                                                            | 0                                    | X                                                  | X              |
| Інші зобов'язання та забезпечення                                                         | X                                                                            | 57140                                | X                                                  | X              |
| Усього зобов'язань та забезпечень                                                         | X                                                                            | 57864                                | X                                                  | X              |
| Опис:                                                                                     | Зобов'язання відповідають даним Балансу. Інших зобов'язань Товариство немає. |                                      |                                                    |                |

#### XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

| Дата виникнення події | Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | Вид інформації                                                                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                     | 2                                                                                                                 | 3                                                                                                                                                        |
| 27.04.2017            | 28.04.2017                                                                                                        | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента                                                                                                       |
| 08.11.2017            | 08.11.2017                                                                                                        | Відомості про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків простих акцій акціонерного товариства (крім публічного акціонерного товариства) |

#### XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

|                                                                                                                                                                                                            |                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)                                                                                                                          | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ФІНАНСОВИЙ АУДИТ" |
| Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)                                                                                                                   | 37024556                                                               |
| Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора                                                                                                                                                              | м. Київ 03179, вул. Академіка Єфремова 9, кв. 5                        |
| Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України                                                                              | 4352 25.03.2010                                                        |
| Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів** |                                                                        |
| Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України                                                                                            |                                                                        |
| Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності                                                                                                                                              | 01.01.2017<br>31.12.2017                                               |
| Думка аудитора***                                                                                                                                                                                          | безумовно-позитивна                                                    |
| Пояснювальний параграф (у разі наявності)                                                                                                                                                                  | -                                                                      |
| Номер та дата договору на проведення аудиту                                                                                                                                                                | 02/71<br>19.12.2017                                                    |
| Дата початку та дата закінчення аудиту                                                                                                                                                                     | 19.12.2017<br>26.04.2018                                               |
| Дата аудиторського висновку (звіту)                                                                                                                                                                        | 26.04.2018                                                             |
| Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн                                                                                                                                                        | 20400                                                                  |

\* Серія та номер паспорта для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті.

\*\* Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

| № з/п | Рік  | Кількість зборів, усього | У тому числі позачергових |
|-------|------|--------------------------|---------------------------|
| 1     | 2017 | 1                        | 0                         |
| 2     | 2016 | 1                        | 0                         |
| 3     | 2015 | 1                        | 0                         |

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?**

|                                                                     | Так | Ні |
|---------------------------------------------------------------------|-----|----|
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | X   |    |
| Акціонери                                                           |     | X  |
| Депозитарна установа                                                |     | X  |
| Інше (запишіть): -                                                  | Ні  |    |

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

|                                                               | Так | Ні |
|---------------------------------------------------------------|-----|----|
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку       |     | X  |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків |     | X  |

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

|                                 | Так | Ні |
|---------------------------------|-----|----|
| Підняттям карток                |     | X  |
| Бюлетенями (таємне голосування) | X   |    |
| Підняттям рук                   |     | X  |
| Інше (запишіть): -              | Ні  |    |

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

|                                                                 | Так | Ні |
|-----------------------------------------------------------------|-----|----|
| Реорганізація                                                   |     | X  |
| Додатковий випуск акцій                                         |     | X  |
| Унесення змін до статуту                                        |     | X  |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства |     | X  |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства  |     | X  |

|                                                                         |    |   |
|-------------------------------------------------------------------------|----|---|
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради     |    | X |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу            |    | X |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора) |    | X |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді                      |    | X |
| Інше (запишіть): За останні три роки позачергові збори не скликалися    | Ні |   |

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)** Ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

|                                                                                                                      | Так                                                 | Ні |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----|
| Наглядова рада                                                                                                       |                                                     | X  |
| Виконавчий орган                                                                                                     |                                                     | X  |
| Ревізійна комісія (ревізор)                                                                                          |                                                     | X  |
| Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства | За останні три роки позачергові збори не скликалися |    |
| Інше (зазначити)                                                                                                     | За останні три роки позачергові збори не скликалися |    |

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення** Чергові загальні збори були проведені

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення** За останні три роки позачергові збори не скликалися

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

|                                                                                                | (осіб) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Кількість членів наглядової ради, у тому числі:                                                | 3      |
| членів наглядової ради - акціонерів                                                            | 0      |
| членів наглядової ради - представників акціонерів                                              | 3      |
| членів наглядової ради - незалежних директорів                                                 | 0      |
| членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій               | 0      |
| членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій                | 0      |
| членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій | 3      |
| членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій  | 0      |

**Чи проводила наглядова рада самооцінку?**

|                 | Так                   | Ні |
|-----------------|-----------------------|----|
| Складу          |                       | X  |
| Організації     |                       | X  |
| Діяльності      |                       | X  |
| Інше (запишіть) | Оцінка не проводилась |    |

Оцінка не проводилась

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?**

2

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

|                                 | Так                                                   | Ні |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------|----|
| Стратегічного планування        |                                                       | X  |
| Аудиторський                    |                                                       | X  |
| З питань призначень і винагород |                                                       | X  |
| Інвестиційний                   |                                                       | X  |
| Інші (запишіть)                 | У складі Наглядової ради інших комітетів не створено. |    |
| Інші (запишіть)                 | У складі Наглядової ради комітетів не створено.       |    |

Оцінка не проводилась

У складі Наглядової ради комітетів не створено.

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)**

Ні

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

|                                                                                    | Так | Ні |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|
| Винагорода є фіксованою сумою                                                      |     | X  |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій |     | X  |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства                        |     | X  |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди                                      | X   |    |
| Інше (запишіть)                                                                    | -   |    |

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

|                                              | Так | Ні |
|----------------------------------------------|-----|----|
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі     |     | X  |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту        |     | X  |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) |     | X  |
| Відсутність конфлікту інтересів              |     | X  |
| Граничний вік                                |     | X  |
| Відсутні будь-які вимоги                     | X   |    |
| Інше (запишіть): -                           |     | X  |

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

|                                                                                                                                  | Так | Ні |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства                       | X   |    |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками         |     | X  |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) |     | X  |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена                                   |     | X  |
| Інше (запишіть)                                                                                                                  | -   |    |

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

ні

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**кількість членів ревізійної комісії 0 осіб;**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

|                                                                                          | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|------------------|-------------------------------------------|
| Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)                                      | Так                       | Ні             | Ні               | Ні                                        |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)                                           | Ні                        | Ні             | Так              | Ні                                        |
| Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету                          | Так                       | Ні             | Ні               | Ні                                        |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу                    | Ні                        | Так            | Ні               | Ні                                        |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради                       | Так                       | Ні             | Ні               | Ні                                        |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії                    | Так                       | Ні             | Ні               | Ні                                        |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу                    | Ні                        | Так            | Ні               | Ні                                        |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради                       | Так                       | Ні             | Ні               | Ні                                        |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | Ні                        | Так            | Ні               | Ні                                        |

|                                                                     |     |     |    |    |
|---------------------------------------------------------------------|-----|-----|----|----|
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій                       | Так | Ні  | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | Так | Ні  | Ні | Ні |
| Затвердження зовнішнього аудитора                                   | Ні  | Так | Ні | Ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів          | Так | Ні  | Ні | Ні |

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Так**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

|                                                      | Так                                             | Ні |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----|
| Положення про загальні збори акціонерів              | X                                               |    |
| Положення про наглядову раду                         | X                                               |    |
| Положення про виконавчий орган                       | X                                               |    |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства |                                                 | X  |
| Положення про ревізійну комісію (або ревізора)       |                                                 | X  |
| Положення про акції акціонерного товариства          |                                                 | X  |
| Положення про порядок розподілу прибутку             |                                                 | X  |
| Інше (запишіть):                                     | Інших положень у акціонерного товариства немає. |    |

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

|                                                                                     | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Фінансова звітність, результати діяльності                                          | Так                                             | Так                                                                                                               | Так                                                                          | Так                                           | Так                                                                          |
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу | Так                                             | Так                                                                                                               | Так                                                                          | Так                                           | Так                                                                          |
| Інформація про склад органів управління товариства                                  | Так                                             | Так                                                                                                               | Так                                                                          | Так                                           | Так                                                                          |
| Статут та внутрішні                                                                 | Так                                             | Ні                                                                                                                | Так                                                                          | Так                                           | Так                                                                          |

|                                                           |     |     |     |     |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| документи                                                 |     |     |     |     |     |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | Так | Ні  | Так | Так | Так |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства  | Так | Так | Так | Так | Так |

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Ні**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

|                        | Так | Ні |
|------------------------|-----|----|
| Не проводились взагалі |     | X  |
| Менше ніж раз на рік   |     | X  |
| Раз на рік             | X   |    |
| Частіше ніж раз на рік |     | X  |

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

|                           | Так | Ні |
|---------------------------|-----|----|
| Загальні збори акціонерів |     | X  |
| Наглядова рада            | X   |    |
| Виконавчий орган          |     | X  |
| Інше (запишіть)           | -   |    |

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так**

**З якої причини було змінено аудитора?**

|                                            | Так                 | Ні |
|--------------------------------------------|---------------------|----|
| Не задовольняв професійний рівень          |                     | X  |
| Не задовольняли умови договору з аудитором |                     | X  |
| Аудитора було змінено на вимогу акціонерів | X                   |    |
| Інше (запишіть)                            | Інших причин не має |    |

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

|                                                    | Так | Ні |
|----------------------------------------------------|-----|----|
| Ревізійна комісія (ревізор)                        |     | X  |
| Наглядова рада                                     |     | X  |
| Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства |     | X  |
| Стороння компанія або сторонній консультант        | X   |    |

|                          |                                                                                                                 |   |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Перевірки не проводились |                                                                                                                 | X |
| Інше (запишіть)          | Інші органи перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році не здійснювали |   |

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

|                                                                             | Так                           | Ні |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----|
| З власної ініціативи                                                        |                               | X  |
| За дорученням загальних зборів                                              |                               | X  |
| За дорученням наглядової ради                                               |                               | X  |
| За зверненням виконавчого органу                                            |                               | X  |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів |                               | X  |
| Інше (запишіть)                                                             | Ревізійна комісія не створена |    |

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні**  
**ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ**  
**КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ**

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

|                                               | Так | Ні |
|-----------------------------------------------|-----|----|
| Випуск акцій                                  |     | X  |
| Випуск депозитарних розписок                  |     | X  |
| Випуск облігацій                              |     | X  |
| Кредити банків                                | X   |    |
| Фінансування з державного і місцевих бюджетів |     | X  |
| Інше (запишіть): -                            |     |    |

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

|                                                                             |   |
|-----------------------------------------------------------------------------|---|
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором                         |   |
| Так, плануємо розпочати переговори                                          |   |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році                        |   |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років                      |   |
| Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років | X |
| Не визначились                                                              |   |

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні**

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні**

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні**

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Кодекс корпоративного управління товариством не затверджувався**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Кодекс корпоративного управління товариством не затверджувався**

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року**

Кодекс корпоративного управління товариством не затверджувався

|                                                         |                                                |                    |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------|
|                                                         |                                                | КОДИ               |
|                                                         |                                                | 2018   01   01     |
| Підприємство                                            | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ<br>ТОВАРИСТВО "НОВЕ ЖИТТЯ" | за ЄДРПОУ 13998980 |
| Територія                                               |                                                | за КОАТУУ 0        |
| Організаційно-<br>правова форма<br>господарювання       |                                                | за КОПФГ 230       |
| Вид економічної<br>діяльності                           |                                                | за КВЕД 01.11      |
| Середня кількість<br>працівників                        | 4                                              |                    |
| Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака          |                                                |                    |
| Адреса                                                  | 42056 с. Бацмани, вул. Київська, буд. 1        |                    |
| Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): |                                                |                    |
| за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)     |                                                |                    |
| за міжнародними стандартами фінансової звітності        |                                                | V                  |

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31.12.2017 р.**

| Актив                             | Код<br>рядка | На початок<br>звітного<br>періоду | На кінець<br>звітного<br>періоду | На дату<br>переходу на<br>міжнародні<br>стандарти<br>фінансової<br>звітності |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                 | 2            | 3                                 | 4                                | 5                                                                            |
| <b>I. Необоротні активи</b>       |              |                                   |                                  |                                                                              |
| Нематеріальні активи:             | 1000         |                                   |                                  |                                                                              |
| первісна вартість                 | 1001         |                                   |                                  |                                                                              |
| накопичена амортизація            | 1002         |                                   |                                  |                                                                              |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005         |                                   |                                  |                                                                              |
| Основні засоби:                   | 1010         | 20892                             | 22045                            |                                                                              |
| первісна вартість                 | 1011         | 48416                             | 45977                            |                                                                              |
| знос                              | 1012         | -27524                            | -23932                           |                                                                              |
| Інвестиційна нерухомість:         | 1015         |                                   |                                  |                                                                              |
| первісна вартість                 | 1016         |                                   |                                  |                                                                              |
| знос                              | 1017         |                                   |                                  |                                                                              |
| Довгострокові біологічні активи:  | 1020         |                                   |                                  |                                                                              |
| первісна вартість                 | 1021         |                                   |                                  |                                                                              |

|                                                                                                            |             |              |              |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|--|
| накопичена амортизація                                                                                     | 1022        |              |              |  |
| Довгострокові фінансові інвестиції:<br>які обліковуються за методом участі в капіталі<br>інших підприємств | 1030        |              |              |  |
| інші фінансові інвестиції                                                                                  | 1035        |              |              |  |
| Довгострокова дебіторська заборгованість                                                                   | 1040        |              |              |  |
| Відстрочені податкові активи                                                                               | 1045        |              |              |  |
| Гудвіл                                                                                                     | 1050        |              |              |  |
| Відстрочені аквізиційні витрати                                                                            | 1060        |              |              |  |
| Залишок коштів у централізованих страхових<br>резервних фондах                                             | 1065        |              |              |  |
| Інші необоротні активи                                                                                     | 1090        |              |              |  |
| <b>Усього за розділом І</b>                                                                                | <b>1095</b> | <b>20892</b> | <b>22045</b> |  |
| <b>ІІ. Оборотні активи</b>                                                                                 |             |              |              |  |
| Запаси                                                                                                     | 1100        | 1035         | 22           |  |
| Виробничі запаси                                                                                           | 1101        | 1034         | 22           |  |
| Незавершене виробництво                                                                                    | 1102        |              |              |  |
| Готова продукція                                                                                           | 1103        |              |              |  |
| Товари                                                                                                     | 1104        | 1            |              |  |
| Поточні біологічні активи                                                                                  | 1110        | 268          |              |  |
| Депозити перестрахування                                                                                   | 1115        |              |              |  |
| Векселі одержані                                                                                           | 1120        |              |              |  |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари,<br>роботи, послуги                                        | 1125        | 2403         | 348          |  |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:<br>за виданими авансами                                        | 1130        | 2981         | 2721         |  |
| з бюджетом                                                                                                 | 1135        | 25           | 10650        |  |
| у тому числі з податку на прибуток                                                                         | 1136        |              |              |  |
| з нарахованих доходів                                                                                      | 1140        |              |              |  |
| із внутрішніх розрахунків                                                                                  | 1145        |              |              |  |
| Інша поточна дебіторська заборгованість                                                                    | 1155        | 1529         | 74851        |  |
| Поточні фінансові інвестиції                                                                               | 1160        |              |              |  |
| Гроші та їх еквіваленти                                                                                    | 1165        | 34           | 35           |  |
| Готівка                                                                                                    | 1166        |              |              |  |
| Рахунки в банках                                                                                           | 1167        | 34           | 35           |  |
| Витрати майбутніх періодів                                                                                 | 1170        |              |              |  |
| Частка перестраховика у страхових резервах                                                                 | 1180        |              |              |  |
| у тому числі в:<br>резервах довгострокових зобов'язань                                                     | 1181        |              |              |  |
| резервах збитків або резервах належних виплат                                                              | 1182        |              |              |  |
| резервах незароблених премій                                                                               | 1183        |              |              |  |
| інших страхових резервах                                                                                   | 1184        |              |              |  |

|                                                                         |             |              |               |  |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|---------------|--|
| Інші оборотні активи                                                    | 1190        |              |               |  |
| <b>Усього за розділом II</b>                                            | <b>1195</b> | <b>8275</b>  | <b>88627</b>  |  |
| <b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b> | <b>1200</b> |              |               |  |
| <b>Баланс</b>                                                           | <b>1300</b> | <b>29167</b> | <b>110672</b> |  |

| Пасив                                                                     | Код рядка   | На початок звітнього періоду | На кінець звітнього періоду | На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>I. Власний капітал</b>                                                 |             |                              |                             |                                                               |
| Зареєстрований (пайовий) капітал                                          | 1400        | 2000                         | 2000                        |                                                               |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу                           | 1401        |                              |                             |                                                               |
| Капітал у дооцінках                                                       | 1405        |                              | 2578                        |                                                               |
| Додатковий капітал                                                        | 1410        |                              |                             |                                                               |
| Емісійний дохід                                                           | 1411        |                              |                             |                                                               |
| Накопичені курсові різниці                                                | 1412        |                              |                             |                                                               |
| Резервний капітал                                                         | 1415        |                              |                             |                                                               |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)                               | 1420        | 25982                        | 48231                       |                                                               |
| Неоплачений капітал                                                       | 1425        | ( )                          | ( )                         | ( )                                                           |
| Вилучений капітал                                                         | 1430        | ( )                          | ( )                         | ( )                                                           |
| Інші резерви                                                              | 1435        |                              |                             |                                                               |
| <b>Усього за розділом I</b>                                               | <b>1495</b> | <b>27982</b>                 | <b>52809</b>                |                                                               |
| <b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>                      |             |                              |                             |                                                               |
| Відстрочені податкові зобов'язання                                        | 1500        |                              |                             |                                                               |
| Пенсійні зобов'язання                                                     | 1505        |                              |                             |                                                               |
| Довгострокові кредити банків                                              | 1510        |                              |                             |                                                               |
| Інші довгострокові зобов'язання                                           | 1515        |                              |                             |                                                               |
| Довгострокові забезпечення                                                | 1520        |                              |                             |                                                               |
| Довгострокові забезпечення витрат персоналу                               | 1521        |                              |                             |                                                               |
| Цільове фінансування                                                      | 1525        |                              |                             |                                                               |
| Благодійна допомога                                                       | 1526        |                              |                             |                                                               |
| Страхові резерви, у тому числі:                                           | 1530        |                              |                             |                                                               |
| резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітнього періоду)         | 1531        |                              |                             |                                                               |
| резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітнього періоду) | 1532        |                              |                             |                                                               |
| резерв незароблених премій; (на початок звітнього періоду)                | 1533        |                              |                             |                                                               |
| інші страхові резерви; (на початок звітнього періоду)                     | 1534        |                              |                             |                                                               |
| Інвестиційні контракти;                                                   | 1535        |                              |                             |                                                               |
| Призовий фонд                                                             | 1540        |                              |                             |                                                               |

|                                                                                                          |             |              |               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|---------------|--|
| Резерв на виплату джек-поту                                                                              | 1545        |              |               |  |
| <b>Усього за розділом II</b>                                                                             | <b>1595</b> |              |               |  |
| <b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>                                                          |             |              |               |  |
| Короткострокові кредити банків                                                                           | 1600        |              |               |  |
| Векселі видані                                                                                           | 1605        |              |               |  |
| Поточна кредиторська заборгованість:<br>за довгостроковими зобов'язаннями                                | 1610        |              |               |  |
| за товари, роботи, послуги                                                                               | 1615        | 414          | 56933         |  |
| за розрахунками з бюджетом                                                                               | 1620        | 459          | 723           |  |
| за у тому числі з податку на прибуток                                                                    | 1621        |              |               |  |
| за розрахунками зі страхування                                                                           | 1625        |              |               |  |
| за розрахунками з оплати праці                                                                           | 1630        |              | 1             |  |
| за одержаними авансами                                                                                   | 1635        |              |               |  |
| за розрахунками з учасниками                                                                             | 1640        |              |               |  |
| із внутрішніх розрахунків                                                                                | 1645        |              |               |  |
| за страховою діяльністю                                                                                  | 1650        |              |               |  |
| Поточні забезпечення                                                                                     | 1660        |              |               |  |
| Доходи майбутніх періодів                                                                                | 1665        |              |               |  |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків                                                         | 1670        |              |               |  |
| Інші поточні зобов'язання                                                                                | 1690        | 312          | 206           |  |
| <b>Усього за розділом III</b>                                                                            | <b>1695</b> | <b>1185</b>  | <b>57863</b>  |  |
| <b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b> | <b>1700</b> |              |               |  |
| <b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>                                           | <b>1800</b> |              |               |  |
| <b>Баланс</b>                                                                                            | <b>1900</b> | <b>29167</b> | <b>110672</b> |  |

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

-  
Ткаченко Борис Валерійович  
Пащенко Вероніка Юріївна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО "НОВЕ ЖИТТЯ"

(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2018 | 01 | 01

13998980

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 12 місяців 2017 р.****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

| Стаття                                                                              | Код<br>рядка | За звітний період | За аналогічний<br>період попереднього<br>року |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------|
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)                      | 2000         | 60085             | 2086                                          |
| Чисті зароблені страхові премії                                                     | 2010         |                   |                                               |
| Премії підписані, валова сума                                                       | 2011         |                   |                                               |
| Премії, передані у перестраховування                                                | 2012         |                   |                                               |
| Зміна резерву незароблених премій, валова сума                                      | 2013         |                   |                                               |
| Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій                          | 2014         |                   |                                               |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)                        | 2050         | ( -44217 )        | ( -1406 )                                     |
| Чисті понесені збитки за страховими виплатами                                       | 2070         | ( )               | ( )                                           |
| <b>Валовий:</b><br>прибуток                                                         | 2090         | 15868             | 680                                           |
| збиток                                                                              | 2095         | ( )               | ( )                                           |
| Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань                     | 2105         |                   |                                               |
| Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів                                  | 2110         |                   |                                               |
| Зміна інших страхових резервів, валова сума                                         | 2111         |                   |                                               |
| Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах                             | 2112         |                   |                                               |
| Інші операційні доходи                                                              | 2120         | 9992              | 697                                           |
| Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю           | 2121         |                   | 632                                           |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2122         |                   |                                               |
| Адміністративні витрати                                                             | 2130         | ( -296 )          | ( -346 )                                      |
| Витрати на збут                                                                     | 2150         | ( -483 )          | ( -468 )                                      |
| Інші операційні витрати                                                             | 2180         | ( -3081 )         | ( -40 )                                       |
| Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю          | 2181         | ( 2368 )          | ( )                                           |
| Витрат від первісного визнання біологічних активів і                                | 2182         | ( )               | ( )                                           |

|                                                                 |      |       |     |
|-----------------------------------------------------------------|------|-------|-----|
| сільськогосподарської продукції                                 |      |       |     |
| <b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>         |      |       |     |
| прибуток                                                        | 2190 | 22000 | 523 |
| збиток                                                          | 2195 | ( )   | ( ) |
| Дохід від участі в капіталі                                     | 2200 |       |     |
| Інші фінансові доходи                                           | 2220 |       |     |
| Інші доходи                                                     | 2240 |       |     |
| Дохід від благодійної допомоги                                  | 2241 |       |     |
| Фінансові витрати                                               | 2250 | ( )   | ( ) |
| Втрати від участі в капіталі                                    | 2255 | ( )   | ( ) |
| Інші витрати                                                    | 2270 | ( )   | ( ) |
| Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті       | 2275 |       |     |
| <b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>                   |      |       |     |
| прибуток                                                        | 2290 | 22000 | 523 |
| збиток                                                          | 2295 | ( )   | ( ) |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток                           | 2300 |       |     |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 |       |     |
| <b>Чистий фінансовий результат:</b>                             |      |       |     |
| прибуток                                                        | 2350 | 22000 | 524 |
| збиток                                                          | 2355 | ( )   | ( ) |

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

| Стаття                                                              | Код рядка   | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-----------------------------------------|
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів                               | 2400        | 2827              |                                         |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів                           | 2405        |                   |                                         |
| Накопичені курсові різниці                                          | 2410        |                   |                                         |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415        |                   |                                         |
| Інший сукупний дохід                                                | 2445        |                   |                                         |
| <b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>                        | <b>2450</b> | <b>2827</b>       |                                         |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом            | 2455        |                   |                                         |
| <b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>                     | <b>2460</b> | <b>2827</b>       |                                         |
| <b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>              | <b>2465</b> | <b>24827</b>      | <b>524</b>                              |

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

|                                  |      |      |      |
|----------------------------------|------|------|------|
| Матеріальні затрати              | 2500 |      | 634  |
| Витрати на оплату праці          | 2505 | 249  | 179  |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 51   | 67   |
| Амортизація                      | 2515 | 1365 | 1302 |

|                         |             |             |             |
|-------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Інші операційні витрати | 2520        | 152         | 658         |
| <b>Разом</b>            | <b>2550</b> | <b>1817</b> | <b>2840</b> |

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

|                                                            |      |       |       |
|------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| Середньорічна кількість простих акцій                      | 2600 | 40000 | 40000 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій          | 2605 | 40000 | 40000 |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію              | 2610 | 550.0 | 13.1  |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | 550.0 | 13.1  |
| Дивіденди на одну просту акцію                             | 2650 |       |       |

**Примітки**

**Керівник**

**Головний бухгалтер**

-

Ткаченко Борис Валерійович

Пашенко Вероніка Юріївна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО "НОВЕ ЖИТТЯ"

(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2018 | 01 | 01

13998980

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 12 місяців 2017 р.**

| Стаття                                                             | Код<br>рядка | За звітний період | За аналогічний<br>період попереднього<br>року |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------|
| 1                                                                  | 2            | 3                 | 4                                             |
| <b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>           |              |                   |                                               |
| Надходження від:<br>Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)  | 3000         | 2494              | 654                                           |
| Повернення податків і зборів                                       | 3005         |                   |                                               |
| у тому числі податку на додану вартість                            | 3006         |                   |                                               |
| Цільового фінансування                                             | 3010         |                   |                                               |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій                        | 3011         |                   |                                               |
| Надходження авансів від покупців і замовників                      | 3015         | 1                 | 341                                           |
| Надходження від повернення авансів                                 | 3020         |                   |                                               |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025         |                   | 2                                             |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)                | 3035         |                   |                                               |
| Надходження від операційної оренди                                 | 3040         |                   |                                               |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород             | 3045         |                   |                                               |
| Надходження від страхових премій                                   | 3050         |                   |                                               |
| Надходження фінансових установ від повернення позик                | 3055         |                   |                                               |
| Інші надходження                                                   | 3095         |                   | 2053                                          |
| Витрачання на оплату:<br>Товарів (робіт, послуг)                   | 3100         | ( -127 )          | ( -541 )                                      |
| Праці                                                              | 3105         | ( -25 )           | ( -176 )                                      |
| Відрахувань на соціальні заходи                                    | 3110         | ( -7 )            | ( -51 )                                       |
| Зобов'язань з податків і зборів                                    | 3115         | ( -19 )           | ( -109 )                                      |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток             | 3116         | ( )               | ( )                                           |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість      | 3117         | ( )               | ( -31 )                                       |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів         | 3118         | ( -19 )           | ( -78 )                                       |
| Витрачання на оплату авансів                                       | 3135         | ( -10 )           | ( -2023 )                                     |
| Витрачання на оплату повернення авансів                            | 3140         | ( )               | ( )                                           |

|                                                                                   |             |              |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|------------|
| Витрачання на оплату цільових внесків                                             | 3145        | ( )          | ( )        |
| Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами                        | 3150        | ( )          | ( )        |
| Витрачання фінансових установ на надання позик                                    | 3155        | ( )          | ( )        |
| Інші витрачання                                                                   | 3190        | ( -17 )      | ( -179 )   |
| <b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>                               | <b>3195</b> | <b>2290</b>  | <b>-31</b> |
| <b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>                       |             |              |            |
| Надходження від реалізації:<br>фінансових інвестицій                              | 3200        |              |            |
| необоротних активів                                                               | 3205        |              |            |
| Надходження від отриманих:<br>відсотків                                           | 3215        |              |            |
| дивідендів                                                                        | 3220        |              |            |
| Надходження від деривативів                                                       | 3225        |              |            |
| Надходження від погашення позик                                                   | 3230        | 94           |            |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та<br>іншої господарської одиниці | 3235        |              |            |
| Інші надходження                                                                  | 3250        |              |            |
| Витрачання на придбання:<br>фінансових інвестицій                                 | 3255        | ( )          | ( )        |
| необоротних активів                                                               | 3260        | ( )          | ( )        |
| Виплати за деривативами                                                           | 3270        | ( )          | ( )        |
| Витрачання на надання позик                                                       | 3275        | ( -2383 )    | ( )        |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та<br>іншої господарської одиниці | 3280        | ( )          | ( )        |
| Інші платежі                                                                      | 3290        | ( )          | ( )        |
| <b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>                             | <b>3295</b> | <b>-2289</b> |            |
| <b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>                         |             |              |            |
| Надходження від:<br>Власного капіталу                                             | 3300        |              |            |
| Отримання позик                                                                   | 3305        |              |            |
| Надходження від продажу частки в дочірньому<br>підприємстві                       | 3310        |              |            |
| Інші надходження                                                                  | 3340        |              |            |
| Витрачання на:<br>Викуп власних акцій                                             | 3345        | ( )          | ( )        |
| Погашення позик                                                                   | 3350        |              |            |
| Сплату дивідендів                                                                 | 3355        | ( )          | ( )        |
| Витрачання на сплату відсотків                                                    | 3360        | ( )          | ( )        |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди                           | 3365        | ( )          | ( )        |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому<br>підприємстві                       | 3370        | ( )          | ( )        |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у<br>дочірніх підприємствах        | 3375        | ( )          | ( )        |

|                                                     |             |          |            |
|-----------------------------------------------------|-------------|----------|------------|
| Інші платежі                                        | 3390        | ( )      | ( )        |
| <b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>  | <b>3395</b> |          |            |
| <b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b> | <b>3400</b> | <b>1</b> | <b>-31</b> |
| Залишок коштів на початок року                      | 3405        | 34       | 65         |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів       | 3410        |          |            |
| Залишок коштів на кінець року                       | 3415        | 35       | 34         |

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

-  
Ткаченко Борис Валерійович  
Пащенко Вероніка Юріївна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО "НОВЕ ЖИТТЯ"

(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2018 | 01 | 01

13998980

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)  
за 12 місяців 2017 р.**

| Стаття                                                                                                               | Код<br>рядка | За звітний період |         | За аналогічний період<br>попереднього року |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|---------|--------------------------------------------|---------|
|                                                                                                                      |              | надходження       | видаток | надходження                                | видаток |
| 1                                                                                                                    | 2            | 3                 | 4       | 5                                          | 6       |
| <b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>                                                             |              |                   |         |                                            |         |
| Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування                                                          | 3500         |                   |         |                                            |         |
| Коригування на:<br>амортизацію необоротних активів                                                                   | 3505         |                   | X       |                                            | X       |
| збільшення (зменшення)<br>забезпечень                                                                                | 3510         |                   |         |                                            |         |
| збиток (прибуток) від<br>нереалізованих курсових різниць                                                             | 3515         |                   |         |                                            |         |
| збиток (прибуток) від<br>неопераційної діяльності та інших<br>негрошових операцій                                    | 3520         |                   |         |                                            |         |
| Прибуток (збиток) від участі в<br>капіталі                                                                           | 3521         |                   |         |                                            |         |
| Зміна вартості активів, які<br>оцінюються за справедливою<br>вартістю, та дохід (витрати) від<br>первісного визнання | 3522         |                   |         |                                            |         |
| Збиток (прибуток) від реалізації<br>необоротних активів,<br>утримуваних для продажу та груп<br>вибуття               | 3523         |                   |         |                                            |         |
| Збиток (прибуток) від реалізації<br>фінансових інвестицій                                                            | 3524         |                   |         |                                            |         |
| Зменшення (відновлення)<br>корисності необоротних активів                                                            | 3526         |                   |         |                                            |         |
| Фінансові витрати                                                                                                    | 3540         | X                 |         | X                                          |         |
| Зменшення (збільшення)<br>оборотних активів                                                                          | 3550         |                   |         |                                            |         |
| Збільшення (зменшення) запасів                                                                                       | 3551         |                   |         |                                            |         |
| Збільшення (зменшення)<br>поточних біологічних активів                                                               | 3552         |                   |         |                                            |         |
| Збільшення (зменшення)                                                                                               | 3553         |                   |         |                                            |         |

|                                                                                             |             |   |   |   |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|---|---|-----|
| дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги                           |             |   |   |   |     |
| Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості                           | 3554        |   |   |   |     |
| Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів                                            | 3556        |   |   |   |     |
| Зменшення (збільшення) інших оборотних активів                                              | 3557        |   |   |   |     |
| Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань                                                 | 3560        |   |   |   |     |
| Грошові кошти від операційної діяльності                                                    | 3570        |   |   |   |     |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги     | 3561        |   |   |   |     |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом     | 3562        |   |   |   |     |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування | 3563        |   |   |   |     |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці | 3564        |   |   |   |     |
| Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів                                           | 3566        |   |   |   |     |
| Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань                                           | 3567        |   |   |   |     |
| Сплачений податок на прибуток                                                               | 3580        | X |   | X |     |
| Сплачені відсотки                                                                           | 3585        | X |   | X |     |
| <b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>                                         | <b>3195</b> |   |   |   |     |
| <b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>                                 |             |   |   |   |     |
| Надходження від реалізації: фінансових інвестицій                                           | 3200        |   | X |   | X   |
| необоротних активів                                                                         | 3205        |   | X |   | X   |
| Надходження від отриманих: відсотків                                                        | 3215        |   | X |   | X   |
| дивідендів                                                                                  | 3220        |   | X |   | X   |
| Надходження від деривативів                                                                 | 3225        |   | X |   | X   |
| Надходження від погашення позик                                                             | 3230        |   | X |   | X   |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці              | 3235        |   | X |   | X   |
| Інші надходження                                                                            | 3250        |   | X |   | X   |
| Витрачання на придбання:                                                                    | 3255        | X |   | X | ( ) |

|                                                                                |             |   |   |   |   |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|---|---|---|
| фінансових інвестицій                                                          |             |   |   |   |   |
| необоротних активів                                                            | 3260        | X |   | X |   |
| Виплати за деривативами                                                        | 3270        | X |   | X |   |
| Витрачання на надання позик                                                    | 3275        | X |   | X |   |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280        | X |   | X |   |
| Інші платежі                                                                   | 3290        | X |   | X |   |
| <b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>                          | <b>3295</b> |   |   |   |   |
| <b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>                      |             |   |   |   |   |
| Надходження від:<br>Власного капіталу                                          | 3300        |   | X |   | X |
| Отримання позик                                                                | 3305        |   | X |   | X |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві                       | 3310        |   | X |   | X |
| Інші надходження                                                               | 3340        |   | X |   | X |
| Витрачання на:<br>Викуп власних акцій                                          | 3345        | X |   | X |   |
| Погашення позик                                                                | 3350        | X |   | X |   |
| Сплату дивідендів                                                              | 3355        | X |   | X |   |
| Витрачання на сплату відсотків                                                 | 3360        | X |   | X |   |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди                        | 3365        | X |   | X |   |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві                       | 3370        | X |   | X |   |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах        | 3375        | X |   | X |   |
| Інші платежі                                                                   | 3390        | X |   | X |   |
| <b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>                             | <b>3395</b> |   |   |   |   |
| <b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>                            | <b>3400</b> |   |   |   |   |
| Залишок коштів на початок року                                                 | 3405        |   | X |   | X |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів                                  | 3410        |   |   |   |   |
| Залишок коштів на кінець року                                                  | 3415        |   |   |   |   |

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

-  
Ткаченко Борис Валерійович  
Пашенко Вероніка Юріївна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВЕ ЖИТТЯ"

(найменування)

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2018 | 01 | 01

13998980

**Звіт про власний капітал  
за 12 місяців 2017 р.**

| Стаття                                     | Код рядка | Зареєстрований капітал | Капітал у дооцінках | Додатковий капітал | Резервний капітал | Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | Неоплачений капітал | Вилучений капітал | Всього |
|--------------------------------------------|-----------|------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| 1                                          | 2         | 3                      | 4                   | 5                  | 6                 | 7                                           | 8                   | 9                 | 10     |
| Залишок на початок року                    | 4000      | 2000                   |                     |                    |                   | 25982                                       |                     |                   | 27982  |
| Коригування:<br>Зміна облікової політики   | 4005      |                        |                     |                    |                   |                                             |                     |                   |        |
| Виправлення помилок                        | 4010      |                        |                     |                    |                   |                                             |                     |                   |        |
| Інші зміни                                 | 4090      |                        |                     |                    |                   |                                             |                     |                   |        |
| Скоригований залишок на початок року       | 4095      | 2000                   |                     |                    |                   | 25982                                       |                     |                   | 27982  |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період | 4100      |                        |                     |                    |                   | 22000                                       |                     |                   | 22000  |
| Інший сукупний дохід за звітний період     | 4110      |                        | 2578                |                    |                   | 249                                         |                     |                   | 2827   |

|                                                                                      |      |  |      |  |  |     |  |  |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|--|------|--|--|-----|--|--|------|
| Дооцінка<br>(уцінка)<br>необоротних<br>активів                                       | 4111 |  | 2578 |  |  | 249 |  |  | 2827 |
| Дооцінка<br>(уцінка)<br>фінансових<br>інструментів                                   | 4112 |  |      |  |  |     |  |  |      |
| Накопичені<br>курсів різниці                                                         | 4113 |  |      |  |  |     |  |  |      |
| Частка іншого<br>сукупного<br>доходу<br>асоційованих і<br>спільних<br>підприємств    | 4114 |  |      |  |  |     |  |  |      |
| Інший сукупний<br>дохід                                                              | 4116 |  |      |  |  |     |  |  |      |
| <b>Розподіл<br/>прибутку:</b><br>Виплати<br>власникам<br>(дивіденди)                 | 4200 |  |      |  |  |     |  |  |      |
| Спрямування<br>прибутку до<br>зареєстрованого<br>капіталу                            | 4205 |  |      |  |  |     |  |  |      |
| Відрахування до<br>резервного<br>капіталу                                            | 4210 |  |      |  |  |     |  |  |      |
| Сума чистого<br>прибутку,<br>належна до<br>бюджету<br>відповідно до<br>законодавства | 4215 |  |      |  |  |     |  |  |      |
| Сума чистого                                                                         | 4220 |  |      |  |  |     |  |  |      |

|                                                     |      |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів |      |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення     | 4225 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Внески учасників:</b><br>Внески до капіталу      | 4240 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Погашення заборгованості з капіталу                 | 4245 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вилучення капіталу:<br>Викуп акцій (часток)         | 4260 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Перепродаж викуплених акцій (часток)                | 4265 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Анулювання викуплених акцій (часток)                | 4270 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вилучення частки в капіталі                         | 4275 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Зменшення номінальної вартості акцій                | 4280 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Інші зміни в капіталі                               | 4290 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Придбання (продаж) неконтрольованої                 | 4291 |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                                  |      |      |      |  |  |       |  |  |       |
|----------------------------------|------|------|------|--|--|-------|--|--|-------|
| частки в дочірньому підприємстві |      |      |      |  |  |       |  |  |       |
| Разом змін у капіталі            | 4295 |      | 2578 |  |  | 22249 |  |  | 24827 |
| Залишок на кінець року           | 4300 | 2000 | 2578 |  |  | 48231 |  |  | 52809 |

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

-  
Ткаченко Борис Валерійович  
Пащенко Вероніка Юріївна

# **Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності**

## **Текст приміток**

Примітки до річної фінансової звітності  
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«НОВЕ ЖИТТЯ»  
за 2017 рік.

1. Загальна інформація про діяльність приватного акціонерного товариства

Місцезнаходження Товариства:

Україна, 42056, Сумська обл., Роменський р-н, с. Бацмани, вул. Київська, буд. 1.

Повне найменування Товариства:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НОВЕ ЖИТТЯ»;

Скорочене найменування Товариства:

ПрАТ «НОВЕ ЖИТТЯ»;

Дата першого застосування МСФЗ: 01 січня 2012 року.

Звітна дата за звітний період: 31 грудня 2016 року за 2016 рік.

Валюта звітності - гривня, одиниця виміру - тис. грн.

Основні види діяльності

01.11-вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;

01.19-вирощування інших однорічних і дворічних культур;

01.29-вирощування інших багаторічних культур;

01.61-допоміжна діяльність у рослинництві;

36.00-забір очищення та постачання води;

77.11-надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів – Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів;

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НОВЕ ЖИТТЯ» є юридичною особою із новим найменуванням, на виконання вимог Закону України «Про акціонерні товариства» від 17.09.2008 р. за №514-VI, в результаті проведення державної реєстрації змін до Статуту

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «НОВЕ ЖИТТЯ», що було створене відповідно до законодавства України та зареєстроване Роменською державною адміністрацією 21.05.1998 р. З моменту державної реєстрації товариство є повним правонаступником майнових прав та обов'язків реорганізованої юридичної особи КОЛЕКТИВНОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА «НОВЕ ЖИТТЯ».

Організаційна структура ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НОВЕ ЖИТТЯ»:

Корпоративне управління ПрАТ «НОВЕ ЖИТТЯ» зосереджується на створенні системи важелів і противаг, що забезпечують узгодження інтересів Наглядової ради та Правління ПрАТ «НОВЕ ЖИТТЯ», акціонерів ПрАТ «НОВЕ ЖИТТЯ», та інших зацікавлених осіб.

Органами управління ПрАТ «НОВЕ ЖИТТЯ» є:

Загальні Збори Акціонерів;

Наглядова Рада:

Директор ( Виконавчий орган):

Ревізор.

Загальні збори товариства

Загальні збори є вищим органом товариства.

Загальні збори можуть вирішувати будь-які питання діяльності товариства.

До виключної компетенції загальних зборів належить:

Визначення основних напрямів діяльності товариства;

Внесення змін до статуту товариства згідно порядку визначеного загальними зборами;

Прийняття рішення про анулювання викуплених акцій;

Прийняття рішення про зміну типу товариства;

Прийняття рішення про розміщення акцій;

Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;  
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства;  
Прийняття рішення про дроблення або консолідацію акцій;  
Затвердження положень про загальні збори, наглядову раду, виконавчий орган та ревізора товариства, а також внесення змін до них;  
Затвердження річного звіту товариства;  
Розподіл прибутку і збитків товариства з урахуванням вимог, передбачених законами;  
Прийняття рішення про викуп товариством розміщених ним акцій;  
Прийняття рішення про форму існування акцій;  
Затвердження річних дивідендів у розмірі, що перевищує їх обсяг, встановлений законом;  
Прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів;  
Визначення кількісного складу та обрання членів наглядової ради, затвердження умов цивільно-правових або трудових договорів, що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами наглядової ради;  
Прийняття рішення про припинення повноважень членів наглядової ради;  
Обрання ревізора, прийняття рішення про дострокове припинення його повноважень;  
Затвердження висновків ревізора, прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень;  
Прийняття рішення про виділ та припинення товариства, крім випадку, передбаченого законом, про ліквідацію товариства, обрання ліквідаційної комісії, затвердження порядку та строків ліквідації, порядку розподілу між акціонерами майна, що залишається після задоволення вимог кредиторів, і затвердження ліквідаційного балансу;  
Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу (директора), звіту ревізора;  
Затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління Товариства;  
Обрання комісії з припинення товариства;  
Вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів згідно із цим статутом або положенням про загальні збори товариства.

#### Наглядова рада

Наглядова рада товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства, і в межах компетенції, визначеної статутом та законом, контролює та регулює діяльність виконавчого органу (директора).

До компетенції наглядової ради належить вирішення питань, передбачених законом, статутом, а також переданих на вирішення наглядової ради загальними зборами. До виключної компетенції наглядової ради належить:

Затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства, а також внутрішніх документів товариства, затвердження яких ініціюється виконавчим органом (директором) або членом наглядової ради чи акціонером який володіє в сукупності акціями товариства в кількості не менш ніж 10% статутного капіталу товариства;  
Підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів;  
Прийняття рішення про проведення чергових та позачергових загальних зборів на вимогу акціонерів або за пропозицією виконавчого органу (директора);  
Прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених акцій;  
Прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів;  
Затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених законом;  
Обрання та відкликання повноважень виконавчого органу (директора);  
Затвердження умов цивільно-правових, трудових договорів, які приймаються з виконавчим органом (директором), встановлення розміру винагороди;  
Прийняття рішення про відсторонення виконавчого органу (директора) від здійснення його повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження діючого органу

(директора);

Обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів Товариства;

Обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених законом;

Обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

Визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визначеного законом;

Визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про тривання загальних зборів відповідно до закону та мають право на участь у загальних зборах згідно до закону;

Вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб;

Вирішення питань, передбачених законом, в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства;

Прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених п. 12.7.1.1. статуту, який відповідає вимогам ст. 70 Закону України "Про акціонерні товариства";

Визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій;

Прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

Прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

Надсилання в порядку, передбаченому законом, пропозицій акціонерам про придбання особою (особами, що діють спільно) значного пакета акцій відповідно до закону;

Надання рекомендацій загальним зборам товариства щодо розміру, умов формування та порядку змін статутного капіталу товариства.

Обрання та відкликання голови наглядової ради.

Обрання корпоративного секретаря.

Здійснення контролю за дотриманням генеральним директором статуту товариства та прав акціонерів, які визначені статутом та законодавством;

Вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із законом або статутом.

Виконавчий орган (директор)

Виконавчий орган товариства - одноосібний (директор). Виконавчий орган товариства здійснює управління поточною діяльністю товариства.

До компетенції виконавчого органу належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та наглядової ради.

Виконавчий орган товариства підзвітний загальним зборам і наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Виконавчий орган діє від імені товариства у межах, встановлених цим статутом і законом.

Директором товариства може бути будь-яка фізична особа, яка має повну дієздатність і не є членом наглядової ради чи ревізійної комісії.

Права та обов'язки директора товариства визначаються законом, іншими актами законодавства, цим статутом, а також трудовим договором, що укладається з ним. Від імені товариства трудовий договір підписує голова наглядової ради чи особа, уповноважена на те наглядовою радою.

Директор на вимогу органів та посадових осіб товариства зобов'язаний надати можливість ознайомитися з інформацією про діяльність товариства в межах, встановлених законом, статутом та внутрішніми положеннями товариства.

Особи, які при цьому отримали доступ до інформації з обмеженим доступом, несуть відповідальність за її неправомірне використання.

Директор, вправі без довіреності на підставі цього статуту діяти від імені товариства, в тому числі:

представляти інтереси товариства перед іншими вітчизняними та іноземними фізичними та юридичними особами, органами державної влади та управління, місцевого самоврядування, правоохоронними органами та судами, їх посадовими та службовими особами; вчиняти від імені товариства будь-які правочини (договори, угоди, контракти, акти, протоколи тощо), з урахуванням компетенції загальних зборів чи наглядової ради, а також особливостей значних правочинів та правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість; приймати рішення (наказом або розпорядженням) щодо створення, реорганізації та ліквідації дочірніх та приватних підприємств, філій та представництв, регіональних управлінь, департаментів та інших підрозділів товариства, затверджувати статuti дочірніх та приватних підприємств, а також положення про підрозділи (філії, представництва, регіональні управління, департаменти тощо); видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства; передовіряти свої статутні повноваження іншим особам (представникам) згідно довіреностей; вчиняти інші дії відповідно до цього статуту та закону.

#### Ревізор

Ревізор проводить перевірку фінансово-господарської діяльності товариства за результатами фінансового року, якщо інше не передбачено статутом товариства, положенням про ревизора або рішенням загальних зборів. Директор забезпечує ревизору доступ до інформації в межах, передбачених статутом або положенням про ревизора.

Товариство забезпечує доступ ревизора до інформації в межах, що визначаються положенням про ревизора, затвердженим загальними зборами. 2. Основні принципи подання фінансової звітності

##### 2.1 Основа подання інформації

Фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ»), затвердженими Радою з міжнародних стандартів фінансової звітності («РМСФЗ») та інтерпретаціями, випущеними Постійним комітетом з інтерпретацій Міжнародних стандартів фінансової звітності («ПКІ МСФЗ»).

Підприємство веде бухгалтерський облік відповідно до вимог ведення бухгалтерського обліку і звітності в Україні. Національні принципи і вимоги до ведення бухгалтерського обліку в Україні відрізняються від принципів і вимог МСФЗ. Таким чином, дана фінансова звітність, підготовлена на основі реєстрів бухгалтерського обліку Підприємства, містить коригування, необхідні для приведення даної звітності у відповідність до МСФЗ.

Дана фінансова звітність підготовлена згідно з принципом оцінки по історичній вартості, за винятком переоціненої вартості основних засобів, в частині окремої групи: будівлі та споруди.

##### 2.2 Концептуальна основа фінансової звітності

Концептуальною основою фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2017 року є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ.

##### 2.3 Принцип безперервності діяльності

Фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу безперервності діяльності Підприємства, які передбачають реалізацію активів та виконання зобов'язань в ході нормального здійснення діяльності.

Оновлення активів Підприємства, так само, як і майбутня діяльність Підприємства, перебуває під істотним впливом поточної та майбутньої економічної середовища. Фінансова звітність не містить жодних коригувань на випадок того, що Підприємство не зможе дотримуватися принципу безперервності діяльності.

##### 2.4 Функціональна та презентаційна валюта

Функціональною валютою Підприємства є гривня. Для цілей оцінки та подання фінансової звітності керівництво Підприємства використовує гривню.

Операції у валютах, відмінних від функціональної валюти Підприємства, вважаються операціями в іноземних валютах.

Операції в іноземній валюті первісно враховуються в функціональній валюті за курсом, чинним на дату операції.

##### 2.5 Метод нарахування

Фінансова звітність складена на основі методу нарахування. Результати операцій та інших подій визнавалися за фактом їх здійснення, а не на момент отримання або виплати грошових коштів, відбивалися в облікових записах і включалися у фінансову звітність періодів, до яких вони відносяться.

## 2.6 Звітний період та зіставні дані

Фінансовим роком для Підприємства вважається рік, що закінчився 31 грудня.

Дана фінансова звітність підготовлена за рік, що закінчився 31 грудня 2017 року і представляє повний комплект фінансової звітності.

Датою переходу на МСФЗ вважається 01.01.2012 року.

## 3. Основи облікової політики та складання звітності 3.1 Первісне визнання та оцінка фінансових інструментів

Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму балансі тоді, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань стосовно даного інструменту. Операції з придбання та реалізації фінансових активів та зобов'язань визнаються з використанням обліку за датою розрахунку. Операції придбання фінансових інструментів, які згодом будуть оцінені за справедливою вартістю між датою проведення операції та датою розрахунку, обліковуються аналогічним чином, що й придбані інструменти.

## 3.2 Основні засоби

Первісне визнання основних засобів

Об'єкт основних засобів визнається Підприємством в якості активу тільки в тому випадку, якщо: існує ймовірність того, що Підприємство отримає пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди; первісна вартість даного об'єкта може бути достовірно оцінена; передбачається використовувати протягом більш ніж одного операційного періоду (зазвичай більше 12 місяців); собівартість активу перевищує 2 500,00 гривень. З 01.09.2015 року – 6000,00 грн. Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти основних засобів переводяться на відповідні рахунки основних засобів.

Подальша оцінка основних засобів.

Після первісного визнання як актив Підприємством застосовує модель обліку об'єкта основних засобів за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності для наступних компонентів основних засобів - комп'ютерне обладнання, інструменти, прилади та інвентар. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання і витрати на позики у разі довгострокових будівельних проєктів, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу Підприємством визнає подібні компоненти в якості окремих активів з відповідними їм індивідуальними термінами корисного використання та амортизацією. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна основних засобів, якщо виконуються всі критерії визнання. Усі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування визнаються у звіті про прибутки і збитки в момент понесення. Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином: Будівлі та споруди 30-60 років Машина та устаткування 10-15 років Комп'ютерне обладнання 10-20 років Транспортні засоби 5-15 років Інструмент, прилади та інвентар 4-10 років Незавершене будівництво Не амортизується Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Припинення визнання

Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрата, що виникають в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до звіту про сукупний дохід як "Інші операційні доходи" або "Інші операційні витрати" за той звітний період, в якому актив був списаний. На кожну звітну дату

Підприємство проводить оцінку наявності будь-яких ознак, що вказують на можливе знецінення активу. Якщо сума очікуваного відшкодування об'єкта або групи об'єктів основних засобів виявляється менше їх балансової (залишкової) вартості, Підприємство визнає такий об'єкт або групу об'єктів знеціненими, і нараховує резерв під знецінення на суму перевищення балансової вартості над сумою очікуваного відшкодування активу. При визначенні суми знецінення об'єкта основного засобу Підприємство нараховує резерв під знецінення з одночасним визнанням витрат періоду на рахунок «Основні засоби в експлуатації, резерв знецінення».

Нематеріальні активи Підприємство визнає об'єкт як нематеріальний актив якщо об'єкт відповідає таким вимогам: є ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, які відносяться до активу, надходять до суб'єкта господарювання; та собівартість активу можна достовірно оцінити.

Нематеріальний актив первісно оцінюється за собівартістю. Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Підприємство припиняє визнання нематеріального активу в разі його вибуття чи якщо від його використання або вибуття не очікується майбутніх економічних вигод. Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання нематеріального активу, визначається як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу. Якщо нематеріальний актив обмінюється на подібний актив, собівартість придбаного активу визначається за балансовою вартістю відданого активу.

Строк корисної експлуатації та амортизація

Підприємство оцінює, чи є визначеним або невизначеним строк корисної експлуатації нематеріального активу, та якщо він є визначеним, оцінює його тривалість або кількість одиниць продукції (чи подібних одиниць), які складають цей строк корисної експлуатації. Підприємство розглядає нематеріальний актив як такий, що має невизначений строк корисної експлуатації, якщо (виходячи з аналізу всіх відповідних чинників) немає передбачуваного обмеження періоду, протягом якого такий актив буде (за очікуванням) генерувати надходження чистих грошових потоків до суб'єкта господарювання. Амортизаційні нарахування визнаються у звіті про фінансові результати прямолінійним методом на систематичній основі протягом строку корисної експлуатації починаючи з місяця наступного тому коли цей актив стає придатним до використання. Амортизація нематеріальних активів розраховується виходячи з первісної вартості за вирахуванням ліквідаційної вартості прямолінійним методом відповідно до таких строків корисної служби: Ліцензії 4-5 років Програмне забезпечення та інші нематеріальні активи 4-5 років Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Нематеріальні активи з невизначеним строком корисної експлуатації не підлягають амортизації але щорічно перевіряються Підприємством на предмет зменшення корисності індивідуально чи на рівні одиниць, які генерують грошові кошти.

Строк корисної

експлуатації нематеріального активу, який не амортизується, переоцінюється в кожному періоді, щоби визначати, чи продовжують і надалі події та обставини підтверджувати оцінку невизначеного строку корисної експлуатації цього активу. Якщо вони не підтверджують її, зміна в оцінці строку корисної експлуатації цього активу з невизначеного на визначений обліковується перспективно.

### 3.3 Фінансові активи

Кредити та дебіторська заборгованість

Кредити та дебіторська заборгованість є непохідними фінансовими активами з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, і що не котируються на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе торгіву та іншу дебіторську заборгованість.

Дебіторська заборгованість відображається за чистою вартістю реалізації.

### 3.4 Запаси

Підприємство виділяє наступні товарно-матеріальні запаси:

Готова продукція;

Сировина та інші матеріали (включаючи основні і допоміжні матеріали; матеріали сільськогосподарського призначення);

Незавершене виробництво (включаючи напівфабрикати);

Продукція сільськогосподарського виробництва;

Інші запаси (включаючи паливо, пакувальні матеріали, будівельні матеріали, запасні частини, витратні матеріали та інші матеріали).

Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості і чистої вартості реалізації.

Собівартість товарів включає витрати на придбання та, там де це доцільно, витрати, які були понесені у зв'язку з доведенням запасів до їх поточного стану та місця розташування. Собівартість розраховується з використанням методу ФІФО. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи з передбачуваної продажної ціни за вирахуванням всіх передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію.

Підприємство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застаріння, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід.

Сільськогосподарську продукцію, зібрану як урожай з біологічних активів, слід оцінювати за її справедливою вартістю мінус витрати на продаж на час збирання врожаю. Прибуток або збиток, що виникає при первісному визнанні сільськогосподарської продукції за її справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж, слід включати в чисту зміну справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції у звіті про прибутки та збитки.

Облік знецінення запасів

Собівартість запасів може виявитися невідшкодованою, якщо ціна на ці запаси зменшилася у зв'язку з їх пошкодженням, частковим або повним старінням, або внаслідок зміни ринкових цін.

Собівартість запасів також може виявитися невідшкодованою, якщо збільшилися можливі витрати на завершення або на здійснення продажу.

Запаси, які оцінені за чистою вартістю реалізації, додатково розкриваються Підприємством на позабалансовому рахунку «Запаси, що обліковуються за справедливою вартістю», а уцінка до чистої вартості реалізації враховується за кредитом відповідних рахунків запасів і за дебетом витратного рахунку «Списання знецінених запасів».

### 3.5 Біологічні активи

Наступні групи біологічних активів виділяються Компанією:

(а) поточні – строк корисної експлуатації складає 1 рік, які включають:

посіви (озимі, ярі, технічні культури);

тварини на вирощуванні та відгодівлі (велика рогата худоба, свині на інші);

(б) довгострокові – зі строком корисної експлуатації більше 1 року:

робоча та продуктивна худоба(велика рогата худоба, свині на інші).

Біологічний актив – тварина або рослина, яка в процесі біологічної трансформації утворює сільськогосподарську продукцію або додатковий біологічний актив, а також надає можливість отримувати економічні вигоди.

Біологічні активи слід оцінювати при первісному визнанні і в кінці кожного звітного періоду за його справедливою вартістю мінус витрати на продаж, за винятком випадку, коли справедливую вартість не можна виміряти достовірно. Витрати на продаж – додаткові витрати, які можна прямо віднести до вибуття активу, включаючи транспортні витрати.

Якщо для біологічного активу або сільськогосподарської продукції у її теперішньому стані та місцезнаходженні існує активний ринок, то ціни котирування на такому ринку є прийнятною основою для визначення справедливої вартості такого активу. Якщо Компанія має доступ до різних активних ринків, то він використовує ціну найбільш доречного ринку.

Якщо активного ринку не існує, то, визначаючи справедливую вартість, суб'єкт господарювання користується одним або кількома (якщо можливо) з таких джерел інформації:

а) найостанніша ринкова ціна операції, за умови, що в період між датою здійснення цієї операції та датою завершення звітного періоду не відбулося значних змін економічних умов;

б) ринкові ціни на подібні активи, скориговані з метою відображення різниць в активах; та

в) відповідні галузеві показники.

За деяких обставин може не існувати визначеної ринком ціни або вартості біологічного активу в його теперішньому стані. За таких умов, визначаючи справедливую вартість, Компанія

використовує теперішню вартість очікуваних чистих грошових потоків від активу, дисконтованих за поточною ринковою ставкою до оподаткування.

В умовах, коли відсутня інформація про ринкові ціни для первинного визнання біологічних активів і альтернативні оцінки справедливої вартості очевидно недостовірні, такі біологічні активи слід оцінювати за собівартістю мінус накопичені амортизаційні відрахування та всі накопичені збитки від зменшення корисності. Щойно справедлива вартість може бути оцінена достовірно, біологічний актив слід оцінювати за його справедливою вартістю мінус витрати на продаж (даний принцип застосовується виключно для первинного визнання біологічних активів). Якщо раніше біологічні активи оцінювалися за справедливою вартістю мінус витрати на продаж, Компанія продовжує оцінювати біологічні активи за справедливою вартістю мінус витрати на продаж аж до моменту їх вибуття.

Різницю між справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж і виробничою собівартістю біологічних активів слід включати в чисту зміну справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції у звіті про прибутки та збитки.

Біологічні активи та витрати на майбутній врожай

Собівартість майбутнього врожаю складається з фактично понесених витрат на вирощування (орендні платежі, витрати на підготовку землі, витрати на посадку, витрати на добрива, обробку землі). Справедлива вартість озимих культур на кінець року є наближеною до фактичної собівартості, оскільки біологічна трансформація посіяного насіння незначна станом на кінець звітнього року. Як наслідок, витрати на майбутній врожай слід оцінювати за їхньою фактичною собівартістю.

### 3.6 Податок на додану вартість

Існує наступні ставки податку на додану вартість:

- 20% - на імпорт і продаж товарів, робіт і послуг у межах України;
- 0% на експорт товарів та надання робіт і послуг за межі країни;
- реалізація товарів (робіт, послуг) без ПДВ по окремих групах товарів.

Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, нарахованої протягом звітнього періоду, і виникає або на дату відвантаження товару замовнику, або на дату отримання платежу від клієнта в залежності від того, яка подія сталася раніше. Кредит з ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання по ПДВ у звітному періоді. Право на кредит з ПДВ виникають або на дату здійснення платежу постачальнику, або на дату отримання товару в залежності від того, яка подія сталася раніше.

У разі використання 20% ставки оподаткування виручка, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми ПДВ, крім випадків, коли:

- ПДВ, що виник з купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку ПДВ визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат;
- Дебіторська і кредиторська заборгованості відображаються з урахуванням суми ПДВ.

Чиста сума ПДВ, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в Балансі (звіті про фінансовий стан).

### 3.7 Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти в касі та залишки по рахунках до запитання, короткострокові і високоліквідні інвестиції з терміном погашення не більше трьох місяців, а також банківські овердрафти. Банківські овердрафти представлені в балансі у розділі зобов'язання в якості короткострокових зобов'язань.

### 3.8 Податок на прибуток

Податкові активи та зобов'язання з поточного податку на прибуток за поточні і попередні періоди оцінюються за сумою, передбачуваної до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та податкове законодавство, що застосовуються для розрахунку даної суми, - це ставки і законодавство, прийняті або фактично прийняті на звітну дату в країнах, в яких Підприємство здійснює свою діяльність і отримує оподатковуваний дохід.

Поточний податок на прибуток, що відноситься до статей, визнаним безпосередньо в капіталі, визнається у складі капіталу, а не у звіті про сукупний дохід. Керівництво компанії періодично

здійснює оцінку позицій, відображених у податкових деклараціях, щодо яких відповідне податкове законодавство може бути по-різному інтерпретований, і в міру необхідності створює резерви.

### 3.9 Визнання виручки

Виручка включає суму компенсації, одержану або підлягає отриманню за продаж готової продукції, товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Підприємством. Виручка відбивається за вирахуванням податку на додану вартість, знижок і внутрішньогрупових операцій. Підприємство визнає виручку в разі, якщо сума доходу може бути достовірно оцінена, існує ймовірність одержання майбутніх економічних вигод, а також у разі відповідності спеціальним критеріям для кожного виду діяльності Підприємства, зазначеного нижче. Сума виручки не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть вирішені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Підприємство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди.

Виручка відображається в сумі справедливої вартості активів, які отримані або будуть отримані. Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не коригується на величину пов'язаної з ним сумнівної та безнадійної дебіторської заборгованості. Сума такої заборгованості визнається витратами Підприємства.

### 3.10 Умовні зобов'язання та непередбачені активи

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність отримання від них економічних вигод.

### 3.11 Визнання витрат

Витрати визнаються Підприємством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути надійно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань.

Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнано доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Моментом визнання витрат майбутніх періодів є момент їх виникнення, коли відбувається неспівпадання періоду виникнення зазначених витрат та періоду, в якому вони будуть використані з метою отримання доходів. Витрати майбутніх періодів враховуються в сумі фактичних витрат.

Списання витрат майбутніх періодів проводиться рівномірно протягом періодів, до яких вони відносяться і, відповідно, протягом яких очікується отримання пов'язаної з ними економічної вигоди.

## 4. Істотні облікові судження та оцінки

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань.

Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятись від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність: подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства; відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму; є нейтральною, тобто вільною від упереджень; є повною в усіх суттєвих аспектах. Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;

б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності. Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам. Судження щодо справедливої вартості активів Товариства Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості». Використання ставок дисконтування Протягом звітного 2017 року ставки дисконтування Товариством не застосовувались. Судження щодо виявлення ознак знецінення активів Протягом звітного 2017 року були відсутні ознаки знецінення активів, які обліковуються на балансі Товариства.

Строк корисного використання основних засобів

Підприємство оцінює термін, що залишився корисного використання основних засобів не менше одного разу на рік в кінці фінансового року. У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни враховуються як зміни в облікових оцінках згідно з МСФЗ (IAS) 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки». Зазначені оцінки можуть мати істотний вплив на балансову вартість основних засобів та знос, визнаний у звіті про прибутки або збитки.

Знецінення основних засобів і нематеріальних активів

Виявлення ознак знецінення передбачає використання оцінок, які включають, але не обмежуються причинами, термінами і сумами знецінення. Знецінення ґрунтується на аналізі значного числа факторів, таких як зміни в поточних умовах конкуренції, очікування підйому в галузі, збільшення вартості капіталу, зміни в можливостях залучення фінансування у майбутньому, технологічне відставання, припинення обслуговування, поточна вартість заміщення та інші зміни в обставинах, що вказують на наявність знецінення. Визначення суми очікуваного відшкодування на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, вимагає використання оцінок керівництва. Визначення вартості від використання включає методи, засновані на оцінці очікуваних майбутніх дисконтованих грошових потоків і вимагають від Підприємства проведення оцінки таких потоків на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, а також вибору обґрунтованої ставки дисконту для розрахунку приведеної вартості грошових потоків. Зазначені оцінки, включаючи використану методологію, можуть в істотній мірі вплинути на справедливу вартість і, в кінцевому рахунку, на суму знецінення основних засобів і нематеріальних активів.

Резерв по сумнівних боргах

Керівництво Підприємства формує резерв на сумнівну заборгованість для обліку розрахункових збитків, викликаних неспроможністю клієнтів здійснити необхідні платежі. При оцінці достатності резерву на сумнівну заборгованість, керівництво виходить із власної оцінки розподілу непогашених залишків дебіторської заборгованості за строками давності, прийнятої практики списання, кредитоспроможності клієнта і змін в умовах платежу. У випадку, якщо фінансове

становище клієнтів буде продовжувати погіршуватися, фактичний обсяг списань може переважити очікуваний.

#### Судові розгляди

Керівництво Підприємства застосовує істотні судження при оцінці та відображенні в обліку резервів і ризиків виникнення умовних зобов'язань, пов'язаних з існуючими судовими справами та іншими не врегульованими претензіями, а також інших умовних зобов'язань. Судження керівництва необхідно при оцінці ймовірності задоволення позову проти Підприємства або виникнення матеріального зобов'язання, і при визначенні можливої суми остаточного врегулювання. Внаслідок невизначеності, властивої процесу оцінки, фактичні витрати можуть відрізнятися від первісної оцінки резерву. Такі попередні оцінки можуть змінюватися по мірі надходження нової інформації, спочатку від власних фахівців, якщо такі є у Підприємства, або від сторонніх консультантів, таких як юристи. Перегляд таких оцінок може зробити істотний вплив на майбутні результати операційної діяльності. Станом на 31 грудня 2016 року і 31 грудня 2017 року Підприємство не створювала резерву за судовими позовами.

#### Розшифровки певних статей фінансової звітності

##### 1. Основні засоби

Групи основних засобів Земельні ділянки та споруди Машини та обладнання Сільськогосподарська техніка Трансортні засоби Офісне обладнання Незавершене будівництво Інші основні засоби Всього Вартість Станом на 31.12.2016 33 693 2 528 9 492 671 1 428 407 197 48 416

Надходження - - - - - Аванси за основні засоби - - - - - Збільшення за рахунок придбання дочірніх компаній - - - - - Переоцінка - - 1 804 - - - 1 804 Внутрішні переміщення - - - - - Вибуття - 363 - 250 - 3 257 - 52 - 318 - - 3 - 4 243 Інший рух - - - - - Зменшення за рахунок вибуття дочірніх компаній - - - - - Станом на 31.12.2017

33 330

2 278

8 039

619

1 110

407

194 45 977 - - - - - Амортизація Станом на 31.12.2016 - 13 534 - 2 458 - 9 238 - 671 - 1 426 - - 197 - 27524 Нарахування амортизації - 880 - 44 - 274 - 1 - - - 1 197 Збільшення за рахунок придбання дочірніх компаній - - - - - Переоцінка - - 1 104 - - - 1 104 Знецінення - - - 87 - - - - 87 Вибуття 85 199 3 116 52 317 - 3 3 772 Інший рух 137 - 141 5 - - 1 - - - Зменшення за рахунок вибуття дочірніх компаній - Станом на 31.12.2017

- 14 192

- 2444

- 5 374

- 619

- 1109

-

- 194 - 23932 Залишкова вартість станом на 31.12.2016 20 159 70 254 0 2 407 0 20892 Залишкова вартість станом на 31.12.2017 19 138 - 166 2 665 0 1 407 0 22045

##### 2. Виробничі запаси

№

Запаси Станом на 31.12.2016 Станом на 31.12.2017

1

Засоби захисту рослин

-

-

2

Добрива

-

-

3  
Пальне  
30  
-  
4  
Запасні частини  
10  
9  
5  
Незавершене виробництво  
-  
-  
6  
Зяб і пар  
796  
-  
7  
Насіння  
-  
-  
8  
Малоцінні та швидкозношувані предмети  
24  
-  
9  
Корма  
-  
-  
10  
Відходи  
-  
-  
11  
Будівельні матеріали  
6  
2  
12  
Товари та тара  
1  
-  
13  
Сировина і матеріали  
24  
-  
14  
Напівфабрикати  
-  
-  
15  
Готова продукція - насіння  
-  
-  
16

Готова продукція - цукор

-

-

17

Готова продукція - м'ясо

-

-

18

Інші матеріали

118

11

19

Готова продукція

26

ВСЬОГО

1 035

22

3. Торгова дебіторська заборгованість

№

Дебіторська заборгованість Станом на 31.12.2016 Станом на 31.12.2017

1

Торгова дебіторська заборгованість

2 403

348

2

Резерв на знецінення торгової дебіторської заборгованості

-

-

3

Чиста реалізаційна вартість

2 403

348

4. Грошові кошти та їх еквіваленти

№

Грошові кошти та їх еквіваленти Станом на 31.12.2016 Станом на 31.12.2017

1

Грошові кошти в банках в національній валюті

180

181

2

Грошові кошти в банках в іноземній валюті

3

Грошові кошти в касі - готівка

0

0

4

Грошові кошти в дорозі в національній валюті

5

Грошові кошти в дорозі в іноземній валюті

6

Знецінення грошових коштів

-146

-146

Всього  
34  
35  
5. Торгова кредиторська заборгованість  
Кредиторська заборгованість  
31.12.2016  
31.12.2017  
Поточна кредиторська заборгованість  
414  
56 933  
414  
56 933  
6. Дохід від реалізації  
Дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)  
2 016р.  
2 017р.  
а) Дохід від реалізації готової продукції  
Рослинництво  
2065  
1 239  
Виробництво цукру  
0  
0  
Виробництво м'яса  
0  
58 793  
Інші доходи  
21  
0  
Всього  
2086  
60 032  
б) Дохід від реалізації послуг  
Дохід від оренди  
14  
48  
Доходи від інших послуг  
7  
0  
Всього  
21  
48  
Дохід від реалізації готової продукції  
2065  
60 032  
Дохід від реалізації товарів  
0  
5  
Дохід від реалізації послуг  
21  
48  
Чистий дохід від реалізації  
2086

60 085

7. Загальні адміністративні витрати.

Адміністративні витрати

2016р.

2017р.

Заробітна плата та пов'язані з нею витрати

188

191

Знос та амортизація

73

28

Послуги сторонніх організацій

81

77

Незалежна винагорода за аудит річної бухгалтерської звітності

-

Незалежна винагорода за не аудиторські послуги

-

Податки і збори

1

1

Офісні та інші матеріали

2

-

Витрати на утримання автомобілів

-

Витрати на технічне обслуговування і ремонт

-

Витрати на страхування

-

Інші адміністративні витрати

1

- 1

ВСЬОГО

346

296

8. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг).

Собівартість реалізованої продукції

2 016р.

2 017р.

Собівартість реалізованої готової продукції

1 407

44 218

Собівартість реалізованих товарів

-1

- 1

Собівартість реалізованих послуг

-

-

ВСЬОГО

1 406

44 217

а) Собівартість реалізованої готової продукції

0  
Сировина  
936  
24833  
Заробітна плата та пов'язані з нею витрати  
97  
68  
Знос та амортизація  
19  
848  
Послуги сторонніх організацій  
287  
382  
Ремонт та технічне обслуговування  
-14  
-18  
Інші витрати  
82  
18104  
ВСЬОГО  
1 407  
44 217  
9. Витрати на збут  
2 016р.  
2 017р.  
Заробітна плата та пов'язані з нею витрати  
0  
0  
Витрати на транспортування  
0  
3  
Знос та амортизація  
469  
460  
Послуги сторонніх організацій зі зберігання  
0  
20  
Інші послуги сторонніх організацій  
0  
0  
Сертифікація та ліцензування  
0  
0  
Витрати на технічне обслуговування і ремонт  
0  
0  
Інші витрати на збут  
-1  
0  
ВСЬОГО  
468  
483  
10. Інші операційні доходи / витрати.

Інші операційні доходи/витрати

2 016р.

2 017р.

Чистий прибуток від реалізації інших оборотних активів

28

11

Чистий прибуток від реалізації необоротних активів

0

0

Дохід від безкоштовно одержаних активів

0

0

Дохід від списання кредиторської заборгованості

0

0

Дохід від повернення раніше списаної дебіторської заборгованості

0

0

Інші доходи

669

9981

ВСЬОГО ДОХОДИ

697

9992

Нестачі і втрати від псування цінностей

0

0

Чистий збиток від реалізації інших оборотних активів

0

0

Чистий збиток від реалізації необоротних активів

44

-392

Витрати від списання ПДВ

0

-350

Визнані штрафи, пені, неустойки

1

0

Резерви по сумнівних боргах

0

0

Витрати від списання дебіторської заборгованості

0

0

Інші витрати

-5

-1

Знецінення активів, що оцінюються за справедливою вартістю

-2338

ВСЬОГО ВИТРАТИ

40

-3081

11. Фінансові витрати/доходи.

Фінансові витрати / фінансові доходи

2 016р.

2 017р.

Відсотки отримані

0

0

Прибуток від курсової різниці

0

0

Інші фінансові доходи (витрати)

0

0

Всього фінансові доходи

0

0

**Продовження тексту приміток**

-

**Продовження тексту приміток**

-

**Продовження тексту приміток**

-